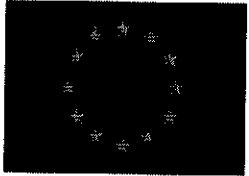


Szent Lázár Megyei Kórház
3100 Salgótarján, Füleki út 54-56.



KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

1. kötet

közbeszerzési eljárást megindító felhívás és útmutató

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti NYÍLT eljárásrendben irányadó szabályok szerint hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljáráshoz

ld EKR felületen:

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás –
EKR001331932019



Majorosné Kanyó Mária
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00183

Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

neve: Majorosné Kanyó Mária

címe: 3100 Salgótarján, Mártírok út 4.

email címe: quadrat@chello.hu

lajstromszáma: 00183

I. Fejezet

ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐKNEK

A. BEVEZETŐ

Tisztelt Ajánlattevő!

Köszönettel vesszük, hogy átvették az közbeszerzési dokumentumot. Kérjük, hogy a Felhívás részletes áttanulmányozását követően, annak kiegészítéseként jelen dokumentáció tartalmát is gondosan tanulmányozzák át a megfelelő ajánlattétel érdekében.

Ajánlatkérő az közbeszerzési dokumentumot kötetekre bontva építette fel az alábbiak szerint:

1. kötet ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS ÉS ÚTMUTATÓ

2. kötet: SZERZŐDÉSTERVEZET

3. kötet: MŰSZAKI LEÍRÁS, engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció

Az ajánlatkérő jelen Közbeszerzési Dokumentumban meghatározott, nemzeti értékhatárt meghaladó értékű közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglaltak és a vonatkozó végrehajtási rendeletekben foglaltak figyelembevételével alakította ki.

Kérjük, hogy a Kbt. és a vonatkozó végrehajtási rendeletek, (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról, 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól) előírásai szerint készítsék el ajánlatukat, melynek összeállításához sok sikert kívánunk, reméljük, hogy hozzájárultunk jelen közbeszerzési dokumentummal a megfelelő ajánlat elkészítéséhez!

B. Általános tudnivalók

1. Jogalapok

- 1.1. Ajánlatkérő jelen eljárás keretében a jelen közbeszerzési dokumentumban meghatározott feltételek szerint kér adatokat, információkat a tisztelt Ajánlattevőktől (továbbiakban: Ajánlattevő).
- 1.2. Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a Kbt. és a vonatkozó kormányrendeletek előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Eljárást megindító felhívás (továbbiakban Felhívás) és Közbeszerzési Dokumentum összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.
- 1.3. Az Ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa a Közbeszerzési Dokumentumban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást. Az Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonhatja maga után, ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy ha olyan

ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg a Felhívásban és dokumentációban megadott valamennyi követelménynek.

- 1.4. A Kbt. 36.§ (1) bekezdése alapján az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
 - nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].
- 1.5. Az Ajánlattevőnek teljes körű ajánlatot kell adnia a munkák megvalósítására. Az Ajánlatkérő nem fogad el semmiféle kifogást azon az alapon, hogy az Ajánlattevő elmulasztotta az Közbeszerzési Dokumentum valamely részének áttanulmányozását.
- 1.6. Az Ajánlatkérő feltételezi, hogy Ajánlattevők ismerik a jelen közbeszerzési eljárásra, illetve a nyertessel kötendő szerződésre vonatkozó hatályos közösségi és hazai jogi előírásokat, különös tekintettel a Kbt-re. Az Ajánlattevő ajánlata benyújtásával elismeri, hogy tisztában van a hatályos, valamint az ajánlat megtételekor ismert, a teljesítésre kihatóan hatályossá váló jogszabályokkal, és ajánlatát mindezek figyelembevételével állítja össze.
- 1.7. Az ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) b) bekezdése alapján a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el.

2. Ajánlattevő jogai és kötelezettségei

- 2.1. Ajánlattevő köteles viselni ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget. Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé e költségek felmerüléséért, függetlenül a közbeszerzési eljárás lefolyásától, vagy kimenetelétől.
- 2.2. Ajánlattevő részéről tilos az Közbeszerzési Dokumentum harmadik félnek történő továbbadása, kivéve a szerződés teljesítésébe bevont gazdasági szereplő részére szükséges információk biztosítását, továbbá tilos a közbeszerzési dokumentum közzététele és a jelen közbeszerzési eljáráson kívüli egyéb felhasználása.
- 2.3. Az eljárásban Ajánlatkérő köteles biztosítani, a gazdasági szereplő pedig köteles tiszteletben tartani a verseny tisztaságát, átláthatóságát és nyilvánosságát.
- 2.4. Az Ajánlatkérő és a gazdasági szereplők a közbeszerzési eljárásban a jóhiszeműség és tisztesség, követelményeinek megfelelően kötelesek eljárni. A joggal való visszaélés tilos.
- 2.5. A Kbt. 44. § (1) értelmében a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §]

tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

- 2.6. Ajánlattevőnek közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
- 2.7. Tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban EKRr.) alapján elektronikus közbeszerzési rendszeren (EKR-ben) keresztül folytatja le, az ajánlat benyújtása is kizárólag az EKRr. rendelkezéseinek betartásával történhet.
- 2.8. A Kbt. 69. § (11) bekezdésére tekintettel nem kéri az igazolás benyújtását, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, – az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kéri a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartások, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak.

3. Közös ajánlattétel

- 3.1. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor a közös Ajánlattevők kötelesek becsatolni ajánlatukba valamennyi a közös ajánlatban lévő tag által aláírt megállapodásukat, amely legalább a következőket tartalmazza:
 - a) A Közös Ajánlatban részt vevő felek nevét, székhelyét;
 - b) A Közös Ajánlattevők nevét, címét;
 - c) A Közös Ajánlattételi megállapodás célját;
 - d) Tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárás tárgyát és az eljárást megindító felhívásra való utalást. A Közös Ajánlatban részt vevők nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban együttes Ajánlattevőként részt kívánnak venni;
 - e) A közös Ajánlattevők egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalását, egyetemleges felelősségvállalását a szerződéses kötelezettségek

teljesítésére, amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülnek;

- f) Meg kell jelölni a közös Ajánlattevők képviselőjére jogosultját, valamint az(oka)t a természetes személy(eke)t, aki(k) a közös Ajánlattevők nevében joghatályos nyilatkozatokat tehet(nek), illetve a közös Ajánlattevők nevében aláírásra jogosult(ak). A megállapodás mellé csatolni kell a közös Ajánlattevők képviselőjére jogosult személy aláírási mintáját;
- g) Az Ajánlatkérőnek Ajánlattevővel való kapcsolattartása a közbeszerzési eljárásban kizárólag az EKR rendszeren keresztül történik.
- h) A közös Ajánlattevők tagjainak feladatát és a szolgáltatási díjból való részesedésük mértékét;

3.2. Közös Ajánlattétel esetén az Ajánlattevőknek a 3.1 pontban meghatározottak szerint Közös Ajánlattételi megállapodást kell kötniük. Az együttműködés feltételeit legalább a 3.1 pontban felsorolt tartalmi elemeknek megfelelően kell rögzíteni. A Közös Ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

3.3. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

3.4. Ajánlattevők közös ajánlattétel esetén az Kbt. 41/A. § (3) – (5) bekezdéseiben foglaltak is irányadók. A Kbt. 41/A. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2a) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

C. Információkérés

1. Közbeszerzési dokumentum tartalma

1.1. Ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza a Közbeszerzési Dokumentum valamennyi rendelkezését és utasítását (1-2-3 kötet).

1.2. A közbeszerzési dokumentumok módosításait az ajánlatkérő köteles megküldeni.

1.3. Amennyiben Ajánlattevő nem adja meg a Közbeszerzési Dokumentumban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg a Közbeszerzési Dokumentumban meghatározott feltételeknek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását eredményezheti.

- 1.4. A tárgyi eljárással kapcsolatban az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer használatával kapcsolatban a <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas> címen találnak segítséget a T. Ajánlattevők, illetve az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadóak

2. Kiegészítő tájékoztatás

- 2.1. Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a Közbeszerzési Dokumentumban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az EKR rendszeren keresztül.
- 2.2. A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően észszerű határidőn belül, kell megadni, melyet az ajánlatkérő az alábbiak szerint szabályoz, mint észszerű határidőt: de az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb három nappal kell megadni a kiegészítő tájékoztatást.
- 2.3. Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a fentiekben foglalt válaszadási határidőt megelőző három napnál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia.
Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az észszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.
- 2.4. Ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy az esetleges kiegészítő tájékoztatás(oka)t, az eljárás során keletkező egyéb dokumentumo(ka)t az ajánlatkérő az EKR-ben teszi hozzáférhetővé a gazdálkodó szervezetek számára.
- 2.5. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy az EKR -en keresztül a kiegészítő tájékoztatást megtekintse és azt ajánlattétele során figyelembe vegye.
- 2.6. Jelen eljárásban Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart az eljárást megindító felhívásban leírtak szerint.**

3. A kapcsolattartás módja

- 3.1. Az ajánlatban kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevő vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. A kommunikáció kizárólag az EKR-en keresztül történik.
- 3.2. A gazdasági szereplők fenti pontokban foglalt felelőssége a kiegészítő tájékoztatás jogintézményén túl, valamennyi az eljárásban az Ajánlatkérő által megküldött dokumentum (pl. hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés,

tájékoztatás számítási hibáról, egyéb tájékoztatások, stb.) EKR-en keresztül megtekintése is.

D. Az ajánlat tartalmi és formai követelményei

1. Ajánlat tartalma

- 1.1. Ajánlattevőnek a Közbeszerzési Dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania lehetőség szerint (de nem kötelező jelleggel) a jelen Közbeszerzési Dokumentumban megadott tartalomjegyzék szerinti sorrendben. Az ajánlatnak tartalmaznia kell Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát (Ajánlati nyilatkozat formanyomtatvány) a Felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- 1.3. Az ajánlatnak az EKR szerinti elektronikus felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat, ezt az EKR rendszerben elektronikus úton kell benyújtani az EKR rend. 11.§ (1) bekezdése alapján.
- 1.4. Az ajánlatban meg kell jelölni
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- 1.5. Ajánlattevőnek kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatokat az Ajánlati Felhívás előírásaival összhangban az ajánlatában meg kell adnia. A kizáró okok igazolása, valamint a gazdasági és pénzügyi alkalmasság, illetve a műszaki és szakmai alkalmasság igazolása a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglalt rendelkezések szerint történik.
- 1.6. Ajánlatkérő jogosult az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmának ellenőrzése érdekében más állami szervtől vagy gazdasági szereplőtől információt kérni.
- 1.7. A feladatleírását az Ajánlatkérő által kiadott Közbeszerzési Dokumentumban 3. kötete tartalmazza. A Szerződés megkötését követően a nyertes ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a feladatleírást nem ismerte meg teljes egészében.
- 1.8. Az ajánlat elkészítésének alapja a Közbeszerzési Dokumentum. Az ajánlat a jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák teljes körű elvégzését kell, hogy tartalmazza úgy, ahogy azt az Ajánlatkérő az ajánlattétel céljából kibocsátott dokumentumokban előírta. Az ajánlatban szereplő árakat magyar forintban kell megadni.

2. Ajánlattevők jogosultságát, alkalmasságát, minősítését bizonyító dokumentumok

2.1. Az alkalmasság igazolására becsatolt igazolásoknak, okiratoknak, dokumentumoknak olyan tartalmúaknak kell lenni, amelyekből pontosan megállapíthatóak a Felhívásban előírt követelmények. Minden információt tartalmazniuk kell, amelyekből a Felhívásnak való megfelelést egyértelműen lehet vizsgálni.

2.2. Jelen Közbeszerzési Dokumentumban II. fejezetében található nyilatkozatmintákat az Ajánlatkérő az ajánlat elkészítésének könnyítése céljából bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére. A formanyomtatványok tekintetében a lábjegyzet és a magyarázatként feltüntetett szürke döntött betűs rész elhagyható. Amennyiben az EKR-ben valamely nyilatkozatminta/úrlap (a felolvasólapon kívül) megtalálható Ajánlattevő köteles annak kitöltésével az ajánlatát az EKR-en keresztül benyújtani.

3. Ajánlati ár (nettó Ft)

3.1. A nettó ajánlati árat a Közbeszerzési dokumentum 3. kötetében rögzített ajánlatkérői követelmények figyelembevételével kell megadni. A nettó ajánlati ár kialakítása során a kiadott Közbeszerzési Dokumentum feladatleírásának ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

3.2. Az ajánlatban szereplő egységáraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

3.3. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, különösen a szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítésének költségeit.- különösen: bér és járulékainak költségét.

3.4. A nettó ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő Vállalkozói kockázatot és hasznot is.

3.5. Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

3.6. A nettó ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat.

3.7. Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden Ajánlattevői kifizetési igényt. Ajánlattevő az ajánlatát úgy nyújtsa be és vállalását úgy adja meg, hogy a Közbeszerzési Dokumentumban, valamint azok mellékleteiben

foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el és azoknak maradéktalanul eleget tesz. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

3.8. A nettó Ajánlati árak tartalmaznia kell, ahogyan az a szerződéses dokumentumokban elő van írva, az építési szerződés szerinti elvégzésének és fenntartásának mindent figyelembe vevő teljes költségét. Az Ajánlattevő elfogadja, hogy a megadott összegek a teljes szolgáltatásra vonatkoznak.

3.9. A költségvetési sorokhoz újabb tevékenységi sorok hozzáadása nem megengedett- az **ajánlathoz be kell nyújtani a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés beárazott példányát.**

3.10. Az egyösszegű ajánlati árak tartalmaznia kell továbbá:

A Közbeszerzési dokumentumban megfogalmazott konkrét munka elvégzéséhez kapcsolódóan, illetve azon túlmenően az egyösszegű ajánlati árak fedezetet kell nyújtania:

A teljesség igénye nélkül:

- Az Ajánlati műszaki dokumentációban tervezett létesítmények rendeltetésszerű használatra való állapotban, hiánytalan és I. o.- ú minőségben történő átadásához szükséges, valamennyi tevékenység költségére, anyag és munkadíj vonatkozásában.
- A garanciális hiányosságok kijavításának a költségeire.
- A kivitelezéshez szükséges víz, villamos energia, vegyszer költségeire.
- A sikeres műszaki átadáshoz, a sikeres üzempróbához szükséges szavatossági és egyéb mérési, javítási, karbantartási, minőség igazolási stb.
- Az építési munkahely vagyonvédelmének költségeire.
- Az ideiglenes melléklétesítmények költségeire.
- Az üzemelő vezetékek védelmének, az esetleges megrongálások helyreállításának a költségére.
- A minőségi előírások teljes körű teljesítésének és igazolásának a költségére.
- Az esetleges régészeti leletek mentése- ilyen költség ajánlatkérő rendelkezésére álló információk alapján nem várható

Okozott zöldkárok és károk megfizetése:

- A beruházás teljes körű felelősségbiztosításának a költségeire.
- A közúti és egyéb forgalom építési munkák alatti korlátozásának, és szabályzásának a költségére.
- A közutak nem közlekedési célú igénybevételehez kapcsolódó költségekre.
- A beruházás során felmerülő zöldkár, és egyéb károkozás költségeire.
- Az Átadás- átvételi Tervdokumentáció költségére.
- A különböző biztosítékok (garanciális stb.) költségére.
- A megvalósuló létesítményekkel kapcsolatos minőségügyi viták esetében szükséges minőség igazolási költségekre.
- Az építési munkák során keletkező hulladékok hasznosításának, ártalmatlanításának illetve elhelyezésének költségére

- Az építési munkák során kiszoruló föld hasznosításának, illetve elhelyezésének költsége.
- Az építési munkák során keletkező, újrahasznosítható anyagok újrahasznosításához szükséges előkészítő és bedolgozás munka fázisainak költsége.

3.11. Az Ajánlatkérő kivitelezésre alkalmas tervekkel rendelkezik.

A kivitelezés során felmerülő egyéb tervek elkészítése az Ajánlattevő feladata, amely a megvalósításhoz és a műszaki átadáshoz szükséges, különösen az alábbiak szerint:

- kivitelezésre vonatkozó egészségvédelmi és munkavédelmi terv
- ideiglenes forgalomszabályozási terv
- organizációs terv
- Megvalósulási tervdokumentáció

3.12. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

4. Ajánlat nyelve

4.1. Ajánlattevő által kidolgozott ajánlat és az annak részét képező valamennyi dokumentum, továbbá minden, az Ajánlatkérő és Ajánlattevő között az ajánlattal kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve egységesen a magyar. Az ajánlat csak egységes nyelven nyújtható be, tehát csak magyarul.

4.2. Ajánlattevő a megadott nyelven kívül más nyelven is becsatolhat dokumentumokat. Amennyiben a becsatolt dokumentum idegen nyelvű, abban az esetben az eltérő nyelvű dokumentumhoz magyar nyelvű fordítást kell mellékelni. A fordítást közvetlenül kell csatolni a nyilatkozat vagy okirat után.

5. Átváltással kapcsolatos szabályok

Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján (műszaki átadás-átvétel napja) érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza árfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyzi, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által, a teljesítés napján érvényes árfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni, vagy az átszámításnál figyelembe vett értékeket, a vonatkozó dokumentum, formanyomtatvány megfelelő sorában föl kell tölteni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában

szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni vagy az átszámításánál figyelembe vett értékeket feltüntetni.

6. Ajánlat tartalomjegyzéke

- 6.1. Az ajánlat tartalomjegyzékének mintáját, iratjegyzékét (az ajánlat részeként benyújtandó igazolások és nyilatkozatok jegyzéke), amelyben felsorolt minden iratot, tartalmaznia kell az ajánlatnak, a Közbeszerzési Dokumentum I. kötet M0 formanyomtatványa tartalmazza.
- 6.2. Közös ajánlattétel esetén vagy amennyiben a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti szervezetet kíván Ajánlattevő igénybe venni, úgy a tartalomjegyzék sorainak megfelelően csatolják az igazolásokat és nyilatkozatokat.

7. Ajánlat formája és aláírása

- 7.1. Formai kötöttség: Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (EKRR.) alapján létrehozott és a Miniszterelnökség által üzemeltetett elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) folytatja le. Erre figyelemmel az ajánlatokat az EKR-ben kell benyújtani, figyelemmel az EKRR. 2. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra. Az ajánlatkérő az alábbiakban megadja azt a fájl formátumot, melyet használva kell az ajánlatokat benyújtani: olvasható és nem szerkeszthető pdf. formátum. Az aláírt szakmai ajánlatot (árazott költségvetés) kérjük a pdf. formátum mellett excel formátumban is becsatolni.

7.2. Az ajánlat részeként felcsatolandó nyilatkozatokat, dokumentumokat, igazolásokat tartalomjegyzékkel ellátva ajánlatkérő kéri egy pdf. dokumentumként felcsatolni az EKR rendszerbe.

8. Ajánlati biztosíték

Jelen eljárásban az ajánlattételnek nem feltétele az ajánlati biztosíték nyújtása.

II. Fejezet

AJÁNLATOK BONTÁSA ÉS ÉRTÉKELESE

1. Ajánlatok bontása

- 1.1. Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.
- 1.2. Az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek az ajánlattételi, illetve a részvételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.
- 1.3. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.
- 1.4. Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)–(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

2. Ajánlatok érvényességének vizsgálata

- 2.1. Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az egyes ajánlatok megfelelnek-e a Közbeszerzési Dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- 2.2. Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

3. Ajánlattal kapcsolatos hiánypótlás, felvilágosítás kérése (Kbt. 71. §)

Ajánlatkérő az összes Ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében, a Kbt. 71. §-ában rögzített feltételekkel. A gazdasági szereplők felelőssége valamennyi az eljárásban az Ajánlatkérő által megküldött dokumentum (pl. hiánypótlási felhívás, felvilágosítás kérés, tájékoztatás számítási hibáról, egyéb tájékoztatások, stb.) EKR-en keresztül megtekintése is.

4. Az ajánlatokban előforduló számítási hiba javítása és az irreális ajánlati elem

- 4.1. Ha az Ajánlatkérő az ajánlatban a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel (az EKR rendszeren keresztül tájékoztatja) – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításra alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem

az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

4.2. Aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások megítélésekor az Ajánlatkérő a Kbt. 72. § alapján jár el.

5. Ajánlatok értékelése és összehasonlítása

5.1. Az Ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül bírálja el, az elbírálást olyan időtartam alatt végzi el, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kööttség fennállása alatt sor kerüljön.

5.2. Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumban meghatározott érvényességi és alkalmassági feltételeknek megfelelő ajánlatokat a megadott értékelési szempont alapján bírálja el.

5.3. Az Ajánlattevő kockázata, ha a kért információkat nem, vagy nem teljes körűen adja meg és ezért az Ajánlatkérő által megfogalmazott elvárásokra nem kap választ.

6. Az ajánlat érvénytelensége (Kbt. 73-74. §)

6.1. Ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, és hogy van-e olyan Ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.

6.2. Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásakor, illetőleg azt követően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek. Érvénytelen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejáta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt, az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő
 - valamely adatot a Kbt.44. § (2)–(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
 - a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő,

A fentiekben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

7. Az eljárás eredménytelensége (Kbt. 75. §)

7.1. A Kbt. 75. § (1) bekezdése alapján eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

7.2 Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

- a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)–(6) bekezdés];
- b) a – Kbt. 75.§ (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- c) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.
- e) az eljárásban nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot;
- f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani;
- g) az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.

III. Fejezet

ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTRENDSZER

1. Általános előírások

- 1.1 Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Közbeszerzési Dokumentumban megfogalmazottak az ajánlattétel alapfeltételeit, követelményeit határozzák meg.
- 1.2. Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy nem lehet opciós, többváltozatú ajánlatot tenni, az Ajánlatkérő minden megajánlást az ajánlat részeként értékeli és nem áll módjában egyes ajánlati elemeket elfogadni, másokat elvetni; az ajánlatokat csak, mint egységes egészet tudja kezelni, értékelné és elfogadni. Ezért az Ajánlatkérő az ilyen megajánlás esetén az egész ajánlatot érvényteleníti és az eljárás további menetéből kizárja.
- 1.3. Nem fogad el olyan ajánlatot az Ajánlatkérő, amelyik valamilyen ingyenes szolgáltatás vagy ajándék megajánlását tartalmazza. Szerződéskötés esetén az Ajánlattevő ajánlatában található minden megajánlás a szerződés részévé válik. Ezért minden olyan ajánlat érvénytelen, amelyik megajánlása(i) vagy a megajánlások mértéke jogszabályba vagy a kiírás feltételeibe ütközik.
- 1.4. A nettó ajánlati árképzésnek az alapja a Közbeszerzési dokumentum 3. kötete.
- 1.5. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól:
28. § (1)¹⁷ Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.
(2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.
(3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
- 1.6. A műszaki leírásban és költségvetésekben a meghatározásánál ahol a márkanév (vagy gyártmány, ország, stb.) feltüntetésre került, az a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének megfelelően az áru egyértelmű minőségi meghatározása érdekében történt. A megjelölt márkanévű termék helyett azzal egyenértékű termék is ajánlható. Ajánlatkérő az egyenértékűséget a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól-meghatározott teljesítménynyilatkozatban szereplő tulajdonságok alapján vizsgálja.

2. Értékelési szempont

Az ajánlatok értékelési szempontja, a Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja legjobb ár-érték arány

	Értékelési rész-szempont	súlyszám
1.	Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2.	Jótállás (min. 12 hó, max. 60 hó)	10
3.	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő)	10
4.	A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap)	10

A legjobb ajánlat kiválasztása: legjobb ár-érték arány alapján az ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése:

Sor-szám	Rész-szempont	A maximális pontot kapó ajánlat
1	Ajánlati ár (nettó Ft)	Legalacsonyabb nettó ajánlati ár kapja a maximális pontszámot-figyelemmel a kirívóan alacsony árra. a további megajánlott értékek a Közbeszerzési Hatóság „A nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” (KÉ 2019. évi 106. szám; 2019. június 4.) kiadott útmutatójának 1. számú melléklete A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszerével kerülnek meghatározásra
2	Jótállás (min. 12 hó, max. 60 hó)	min 12 hó max 60 hó. Ajánlatkérő a 12 hónapon túli vállalást értékeli. A 12 hónapon aluli vállalás esetén az ajánlat érvénytelen, a 12 hónap kapja a minimális pontszámot, a 60 hónap és a 60 hónapon túli vállalás egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot kap. (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesítjük be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb)
3	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő)	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő) értékelési szempontnál az 5 fő megajánlása esetén kapja Ajánlattevő a maximális pontszámot, az 5 főn túli vállalás egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot kap. (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesítjük be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb)
4	A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a	A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő értesítését követő első munkanaptól számítottn. A helyszíni munka megkezdése: A hibaelhárítás megkezdése helyszíni kiszállással. A 10 munkanapon túli vállalás esetén az ajánlat érvénytelen, az 1

Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap)	munkanapnál kevesebb vállalás is csak a maximális pontszámot kapja. A vállalások kizárólag munkanapban adható meg.
---	--

A módszer (módszerek) ismertetése, minden részajánlat esetén:

Ponthatár: Rész-szempontronként: 0-10 pont

A legjobb tartalmi elem 10 pontot kap.

1. rész-szempon: ajánlati ár (nettó Ft) esetében a legalacsonyabb értékű megajánlás a legkedvezőbb.

Fordított arányosítás: Az ajánlati árnál (HUF) a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Ajánlatkérő a ponthatárok közötti pontszámok meghatározására fordított arányosítást alkalmazza, a Közbeszerzési Hatóság „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról” szóló útmutatója ((KÉ 2019. évi 106. szám; 2019. június 4.) kiadott útmutatójának alapján.

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max}: a pontskála felső határa
- P_{min}: a pontskála alsó határa
- A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme
- A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A 2. rész-szempon: min 12 hó max 60 hó. Ajánlatkérő a 12 hónapon túli vállalást értékeli. A 12 hónapon aluli vállalás esetén az ajánlat érvénytelen, a 12 hónap kapja a minimális pontszámot, a 60 hónap és a 60 hónapon túli vállalás egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot kap. (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesítjük be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb). A jótállás keretében rögzített vállalásokat kizárólag egész hónapban tehetik meg Ajánlattevők. Ajánlatkérő a ponthatárok közötti pontszámok meghatározását a Miniszterelnökség által kiadott „Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” alapján alkalmazza.

A pontszámítás az alább megadott képlettel történik:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{(A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})}{(A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

A pontszámokat két tizedesig számoljuk, ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max}: a pontskála felső határa
- P_{min}: a pontskála alsó határa
- A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme
- A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja
- A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték¹

3. rész-szempont: Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő)

Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő) értékelési szempontnál az 5 fő megajánlása esetén kapja Ajánlattevő a maximális pontszámot, az 5 főn túli vállalat egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot kap. Ajánlatkérő a ponthatárok közötti pontszámok meghatározását a Miniszterelnökség által kiadott „Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” alapján alkalmazza.

Hátrányos helyzetű munkavállaló a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV törvény 57/B. § (4) bekezdés szerint:

1. Hátrányos helyzetű munkavállaló, aki

- a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy
- b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy
- c) 50 éven felüli személy, vagy
- d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy
- e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy
- f)² egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen;

A legkedvezőtlenebb érték 0 fő, legkedvezőbb 5 fő. Az 5 főnél több hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazás szintén csak a maximális 10 ponttal kerül értékelésre.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a hátrányos helyzetű személy(eke)t a szerződés teljesítésének időtartamából legalább **6** hónapon keresztül kötelező munkaviszony keretében alkalmaznia Vállalkozónak! A folytonosság azonban nem feltétel. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés teljesítése során ezen vállalat teljesítését a Vállalkozónak jegyzőkönyvvel vagy egyéb hitelt érdemlő

¹ Hivatkozva a Miniszterelnökség által készített Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához

dokumentummal (pl. munkaszerződés, jelenléti ív stb.) igazolnia kell, beleértve a hátrányos helyzetűnek minősülést alátámasztó dokumentumokat is. A vállalás be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a szerződést biztosító mellékkötelezettség (meghiúsulási kötbér) érvényesítését, és a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat. A hátrányos helyzetű munkavállalók az adott részre vonatkozó szerződés teljesítésével összefüggésben kerülnek foglalkoztatásra.

A pontszámítás az alább megadott képlettel történik:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{(A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})}{(A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

A pontszámokat két tizedesig számoljuk, ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max}: a pontskála felső határa
- P_{min}: a pontskála alsó határa
- A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme
- A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja
- A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték²

A 4. rész-szempon: A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap) esetében a 10 munkanapon túli vállalás esetén az ajánlat érvénytelen, a 10 munkanap kapja a minimális pontszámot, az 1 munkanap vállalás kapja az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot (10 pont). A vállalások kizárólag munkanapban adható meg. Ajánlatkérő a ponthatárok közötti pontszámok meghatározását a Miniszterelnökség által kiadott „Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdés szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához” alapján alkalmazza.

A pontszámítás az alább megadott képlettel történik:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{(A_{\text{legkedvezőtlenebb}} - A_{\text{vizsgált}})}{(A_{\text{legkedvezőtlenebb}} - A_{\text{legkedvezőbb}})} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

A pontszámokat két tizedesig számoljuk, ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- P_{max}: a pontskála felső határa
- P_{min}: a pontskála alsó határa

² Hivatkozva a Miniszterelnökség által készített Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához

- A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme
- A legkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja
- A legkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték³

Az így kapott – minden egyes rész-szempontra esetében két tizedes jegy pontossággal kiszámolt - pontszámokat kell megszorozni a megadott releváns súlyszámokkal, végül a szorzatokat össze kell adni.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerinti legjobb ár-érték arányú (legmagasabb pontszámot kapott) ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlatot nyújtotta be 77. § (4) bekezdés].

³ Hivatkozva a Miniszterelnökség által készített Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához

IV. Fejezet

ELJÁRÁS LEZÁRÁSA

1. Tájékoztató az Ajánlatkérő döntéséről

- 1.1. A Kbt. 79. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, az EKR rendszeren keresztül.
- 1.2. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, az EKR rendszeren történő megküldésével teljesíti.

2. Szerződéskötés

- 2.1. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel – közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel – kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 2.2. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összezésben megjelölte.
- 2.3. A nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított hatvan nappal meghosszabbodik.
- 2.5. Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség ideje alatt köteles megkötni, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összezés – ha az összezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összezés – megküldése napját követő 10 napos időtartam lejártáig.
- 2.6. Ha jogorvoslati kérelmet [148. § (2) bekezdés] vagy kezdeményezést [152. §] nyújtanak be, a szerződést a jogorvoslati eljárással érintett részre vonatkozó szerződést – az ügy érdemében hozott vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szerződés megkötését engedélyezi [156. §

(4) bekezdés]. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szerződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

2.7. Az ajánlatkérő a Kbt. 43. § (1) bekezdés *b)* és *c)* pontja szerinti adatokat a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (CORE) – valamint ha a Kbt. felhatalmazása alapján alkotott jogszabály azt egyes dokumentumok, adatok tekintetében kötelezővé teszi, az EKR-ben is közzéteszi.

3. Tájékoztatás

A Kbt. 73.§(5) Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.
Telephelyek: 1051 Budapest, Arany János u. 6–8.
1054 Budapest, Akadémia u. 3.
1054 Budapest, Hold u. 1.
Postacím: 1055 Budapest, Szalay u. 10–14.
Postafiók cím: 1884 Budapest, Pf. 1.
Telefon: (+36-1) 795-1200

A minisztérium ügyfélszolgálati e-mail címei:
info@nefmi.gov.hu
ugyfelszolgalat@nefmi.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.
A NAV Általános Tájékoztató Contact Centre
hétfőtől csütörtökig 8.30-16 óráig,
pénteken 8.30-13.30 óráig tart nyitva

Kék szám (mobilhálózatból is hívható):

40/42-42-42

Mobilhálózatokból a kék szám

20/33-95-888

30/33-95-888

70/33-95-888

Külföldről:

+36-1-250-9500

A NAV Ügyintéző Contact Centre

hétfőtől csütörtökig 8.30-16 óráig,

pénteken 8.30-13.30 óráig tart nyitva.

Használata regisztráció (a 11UK30 adatlap kitöltése és beküldése) után, ügyfélazonosító számmal lehetséges.

Kék szám (mobilhálózathoz is hívható)

40/20-21-22

06-1-441-9600

Külföldről:

+36-1-441-9600

Honlap: www.apenh.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium

Székhely: H-1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postai cím: 1055 Budapest, Honvéd utca 13-15.

Telefonszám: 06-1-374-2700

Telefax: 06-1-374-2925

Ügyfélszolgálat telefonszám:

06-1-374-2559

06-1-374-2560

E-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

Környezetvédelem tekintetében / Földművelésügyi Minisztérium

Cím: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Zöld szám: 06-80-40-11-11 (ingyenesen hívható zöld szám - mobiltelefonról kezdeményezett hívás esetén az FM ügyfélszolgálatán jelez, vezetékes hívás esetén a területileg illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi felügyelőségre kapcsol)

Telefon: 06-1-795-2530

Fax: 06-1-795-0067

E-mail: info@fm.gov.hu

Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium>

ORSZÁGOS KÖZEGÉSZSÉGÜGYI INTÉZET

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Postai cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Központi telefon: +36 1 476 1100

Központi telefax: +36 1 476 1390

Elektronikus levélcím: tisztifoorvos@oth.antsz.hu

Honlap: www.antsz.hu

Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat

Cím: 1089 Budapest, Kálvária tér 7.

Postafiók: 1476 Budapest, Pf.: 75.

Telefon: +36 1 303-9300

Fax: +36 1 210-4255

WEB: www.munka.hu

E-mail: munka@lab.hu

Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903
e-mail: hivatal@mbfh.hu
Honlap: www.mbfh.hu

A jelen Közbeszerzési Dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a vonatkozó végrehatási rendeletek rendelkezései az irányadók.

AZ AJÁNLATHOZ BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATMINTÁK

1. Formanyomtatványok

M0./ Formanyomtatvány

Iratjegyzék

(ajánlott)

Tartalomjegyzék - az ajánlattételi határidőre benyújtandó dokumentumokról (az információkat tartalmazó oldalak oldalszámával ellátva)
Felolvasólap -Az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.
Nyilatkozat Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében EKR dokumentum
Nyilatkozat Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint EKR dokumentum
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján EKR dokumentum
Nyilatkozat kizáró okok tekintetében EKR dokumentum
Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról EKR dokumentum
Ajánlattételi nyilatkozat M1./formanyomtatvány Közös ajánlatétel esetén valamennyi közös ajánlattevőnek meg kell tennie ezt a nyilatkozatot, akár együttesen, akár külön-külön.
Nyilatkozat közös ajánlattétel esetén M2./formanyomtatvány
Előszerződés-adott esetben M3./formanyomtatvány
Nyilatkozat műszaki szakmai alkalmasságról M4./formanyomtatvány
Nyilatkozat műszaki szakmai alkalmasságról (amennyiben más szervezet kapacitását veszi igénybe az alkalmasság igazolásához) M5./formanyomtatvány
Nyilatkozat hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazásáról M6./formanyomtatvány
3. kötet, mint szakmai ajánlat –költségvetések beárazott kitöltött példányának csatolása- pdf aláírt és exel formátumban is
Aláírási címpéldány vagy aláírás minta
Üzleti titoknak minősített dokumentumok, annak indoklásával egyetemben (adott esetben) EKR rendszer erre szolgáló funkcióján keresztül

AJÁNLATI ÉS TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

1. AJÁNLATTEVŐRE (GAZDASÁGI SZEREPLŐRE) VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK		
Ajánlattevőre (gazdasági szereplőre) vonatkozó általános információk		
1.1.	Ajánlattevő neve	
1.2.	Ajánlattevő székhelye	
1.3.	Ajánlattevő cégjegyzékszama/ egyéni vállalkozói igazolvány száma	
1.4.	Ajánlattevő adószáma	
1.5.	Részvétel formája	<input type="checkbox"/> (Önálló) Ajánlattevő <input type="checkbox"/> Közös ajánlattevő
1.6	Képviselő (együttes képviseleti jog esetén képviselők) neve, beosztása	
1.6.1	Képviselő telefon/fax elérhetősége	
1.6.2	képviselő e-mail címe	
1.6.3	Ajánlattevő MKIK Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzék nyilvántartási száma	
Közös Ajánlattétel esetén közös Ajánlattevők tagjainak neve, címe*		
1.7	Közös ajánlattevő vezető megnevezése:	
1.8	Közös ajánlattevő vezető székhelyének címe:	
1.9	Közös ajánlattevő vezető adószáma	
1.10	Közös ajánlattevő vezető cégjegyzékszama	
1.11	Közös ajánlattevő tag megnevezése:	
1.12	Közös ajánlattevő tag székhelyének címe:	
1.13	Közös ajánlattevő tag adószáma	
1.14	Közös ajánlattevő tag cégjegyzékszama	

2. Elfogadjuk, hogy ajánlatunkat érvénytelennek nyilvánítják, amennyiben akár társaságunkkal, alvállalkozóinkkal, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőkkel vagy az alkalmazott szakemberekkel szemben fennállnak a Kbt. 25. §-ban részletezett összeférhetlenségi körülmények.

3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Nyilatkozunk a Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján, hogy ebben a közbeszerzési eljárásban nem teszünk másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetőleg más ajánlattevő alvállalkozójaként sem veszünk részt, továbbá más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazoljuk.
5. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozót kívánunk igénybe venni:
- a) Igénybevétel esetén kérjük kitölteni

A közbeszerzésnek azt a része, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni (Kbt. 66. § (6) a)

b) Nyilatkozunk, hogy nem kívánunk alvállalkozót igénybe venni.

6. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy az előző pontban meghatározott részek tekintetében az ajánlat benyújtásának időpontjában már ismert alvállalkozókat kívánjuk igénybe venni.

Alvállalkozó neve	
Alvállalkozó cégjegyzékszama/ egyéni vállalkozói igazolvány száma	
Alvállalkozó adószáma	
Alvállalkozó képviselőjének/képviselőinek neve, beosztása	

7. MÁS SZERVEZETEK KAPACITÁSAINAK IGÉNYBEVÉTELÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Igénybevétel:	Válasz:
Az eljárást megindító felhívásban műszaki-szakmai alkalmassági feltételeknek kritériumoknak és szabályoknak való megfelelés során a gazdasági szereplő igénybe veszi-e más szervezetek (Kbt 65.§ (7) bek.)kapacitásait?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem

Amennyiben igen, kérjük a Kbt 65.§ (7) bekezdése alapján az alábbi táblázat kitöltését.

alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet	az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölése azon alkalmassági követelmény vagy követelmények, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik

A fenti szervezettel (vagy személlyel) kötött, a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti előszerződésünket vagy szerződésünket az ajánlathoz csatoljuk.

8. Kijelentjük, hogy nyertességünk esetén a szerződés hatálybalépésének időpontjára összkockázatú építési vagyon- és felelősségbiztosítást kötünk (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztjük) a felhívásban előírtak szerint.
9. Nyilatkozunk, hogy az ajánlatban csatolt összes aláírt dokumentumot, nyilatkozatot az adott dokumentum, nyilatkozat aláírására jogosult személy írta alá.
10. Nyilatkozunk, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk a Kbt 134.§ (4) bekezdés szerinti biztosítékot határidőre rendelkezésre bocsájtjuk.
11. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat a műszaki leírásban és költségvetésben megadott nevesített építési anyagokra adtuk meg/ vagy az alábbi egyenértékű eltérésekkel⁴:

költségvetés megnevezése	Az Ajánlatkérő által kért, adott költségvetési tétel	Az Ajánlattevő által egyenértékűként adott költségvetési részletezése

Kérjük adott esetben, csatolja a módosított megajánlott építőanyag teljesítménynyilatkozatát!

Kelt:

Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/meghatalmazottak részéről

⁴ értelemszerűen aláhúzendó illetve a táblázat kitöltendő

Nyilatkozat közös ajánlattétel esetén

Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

A(z) (cégnév), képviselőjében eljáró.....(név, beosztás) valamint

a(z)..... (cégnév) képviselőjében eljáró.....(név, beosztás)

tárgyi közbeszerzési eljárásához kapcsolódó közbeszerzési dokumentáció feltételeit – a szerződéses feltételekkel együtt – és a kiegészítő tájékoztatásokat átvizsgáltuk, megértettük, az ajánlatkérő által közölt feltételeket elfogadjuk.

Ezúton nyilatkozunk, hogy a műszaki leírásnak megfelelően ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére az ajánlatunkban megadottak szerint.

Ennek megfelelően nyilatkozunk, hogy – amennyiben, mint nyertes közös ajánlattevőként kiválasztásra kerülünk – a szerződést a Kbt. 35. § (6) szerint egyetemleges kötelezettségvállalással teljesítjük.

A teljesítésben való részvételünk aránya:

.....(cégnév) közös ajánlattevő:%

.....(cégnév) közös ajánlattevő:%

Közös akarattal a Kbt.35.§ (2) bekezdésének megfelelően ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők, képviselőjére, a nevükben történő eljárásra a (cégnév) (név, beosztás) képviselőjeként teljes körűen jogosult korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevőt (konzorciumi tagot) képviselni a közbeszerzési eljárásban, és az annak eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítése során.

Melléklet: a Kbt. 35. § (2a) bekezdésének megfelelő meghatalmazás

Kelt....., 2019. hó napján.

A közös ajánlattevő képviselőinek aláírásai:

Cégszerű aláírás a kötelezettség-
vállalásra jogosult/jogosultak, vagy
aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak
részéről

Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra
jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
meghatalmazott/meghatalmazottak részéről

ELŐSZERZŐDÉS⁵.

a Kbt. 65 . § (7) bekezdése szerint

Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

amely létrejött egyrészről

Ajánlattevő:

Székhely:

Adószám:

Képviseli:

a továbbiakban: **Ajánlattevő**

másrészről

Kbt 65. § (7) bek. szerinti Erőforrás szervezet:.....

Székhelye:

Adószám:.....

Képviselő:

a továbbiakban: **Szervezet**, együttesen: **Felek**

között az alábbi helyen, napon és feltételek szerint.

Alulírott(képviselő neve**), mint a(z), mint Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfeleléshez erőforrást nyújtó szervezetet **kívánunk igénybe venni, az alábbiak szerint:**

alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet	az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölése azon alkalmassági követelmény vagy követelmények, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik

⁵ Csak abban az esetben kell benyújtani, ha az ajánlattevő az alkalmasságának igazolásához erőforrás szervezetet vesz igénybe.

Alulírott(képviselő neve**), mint a(z) a Szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy kötelezettséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítéséhez a fentiekben megjelölt és szükséges erőforrások az Ajánlattevő rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Szerződő felek megállapodnak, hogy az ajánlat nyertessége esetében a Ptk 6:73 § szerint egymással szerződést kötnek.

Feladatmegosztás A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a Felek között a következő, melynek díjazásában külön szerződésben állapodnak meg.:

Feladat	feladatrész aránya %	cég megnevezése

Kelt:

.....

Ajánlattevő

cégszerű aláírás

.....

Erőforrás szervezet

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
a műszaki illetve szakmai alkalmasság tekintetében

az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelésről a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint ajánlattevő vonatkozásában

Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

Alulírottajánlattevő (közös ajánlattevő) melyet képvisel:(képviselő neve) nyilatkozom, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy társaságunk az ajánlattételi felhívás Műszaki szakmai alkalmassági pontjában előírt M/1 alkalmassági minimum követelménynek megfelel.

Kelt.....201.....hó.....nap

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

NYILATKOZAT

**a műszaki illetve szakmai alkalmasság tekintetében
az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelésről a Kbt. 67. § (3)
bekezdése szerint más szervezet vagy személy vonatkozásában⁶**

**Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó
SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan**

Alulírott kapacitást biztosító szervezet képviselője/ személy
képviselője melyet képvisel:(képviselő
neve) nyilatkozom, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy
társaságunk az ajánlattételi felhívás Műszaki szakmai alkalmassági pontjában előírt M/1
alkalmassági minimum követelménynek megfelel.

Kelt.....201.....hó.....nap

cégszerű aláírás

⁶ Csak abban az esetben kitöltendő, amennyiben ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitását veszi igénybe!

NYILATKOZAT

hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatásának vállalásáról

Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

Alulírottajánlattevő (közös ajánlattevő) melyet képvisel:(képviselő neve) nyilatkozom, hogy a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy társaságunk a tárgyi eljárásban nyertességünk esetén fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását a szerződés időtartamából legalább 6 hónapig:

- vállalom
- nem vállalom⁷

Foglalkoztatás vállalása esetén kitöltendő:

A hátrányos helyzetű munkavállaló neve:

A hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetűnek⁸:

Hátrányos helyzetű munkavállaló a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV törvény 57/B. § (4) bekezdés szerint:

1. Hátrányos helyzetű munkavállaló, aki

a) az előző 6 hónapban nem állt munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, vagy

b) nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést (ISCED 3), vagy

c) 50 éven felüli személy, vagy

d) egy vagy több eltartottal egyedül élő felnőtt, vagy

e) valamely tagállam olyan ágazatában vagy szakmájában dolgozik, amelyben 25%-kal nagyobb a nemi egyensúlyhiány, mint e tagállam valamennyi gazdasági ágazatára jellemző átlagos egyensúlyhiány, és ezen alulreprezentált nemi csoportba tartozik, vagy

f)* egy tagállam nemzetiséghez tartozik, és akinek szakmai, nyelvi képzésének vagy szakmai tapasztalatának megerősítésére van szüksége ahhoz, hogy javuljanak munkába állási esélyei egy biztos munkahelyen;

A szerződés teljesítésével összhangban az alábbi feladatok ellátását végzi el (Kérjük konkrétan feltüntetni a munkavállaló által a műszaki tartalom keretében elvégzendő feladatokat!)

.....

⁷ A megfelelő aláhúzendó.

⁸ A megfelelő aláhúzendó.

.....

Kelt.....201.....hó.....nap

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-
vállalásra jogosult/jogosultak, vagy
aláírás a meghatalmazott/
meghatalmazottak részéről)

EKR űrlapok- melyeket az ajánlathoz benyújtani szükségesek

Browser address bar: <https://ekr.gov.hu/ekr-em/folyamat/kozbeszerzes/feladat.xhtml?id=1352220>

Page title: EKR

Server time: 09:16:42

User: Nyelv: választás | Majorosné Kanyó Mária (SU03772)

Process ID: EKR001331932019 → E10 - Elkészítés szakasz → EEL010 - Felhívás és közbeszerzési dokumentumok rögzítése

Proposer name: Szent László Megyei Kórház

Navigation tabs: Eljárás alapadatai | Elkészítés | Felhívás | **Közbeszerzési dokumentáció** | Hirdetmények | Ellenőrzések | Bontás | Benyújtott dokumentációk

Sub-tabs: Árbejegyzés | Bírálólat | Döntés | Összegezés | Szerződés | Jogorvoslat | Dokumentumok | Ellenjegyzés | Eseménynapló

Document type: Közbeszerzési dokumentumok | **Benyújtandó iratok jegyzéke** | Kbt. 62. § (1) bek. k) kb)

Section: Nyilatkozat
Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében

Text: gazdasági szereplő nevében nyilatkozom, hogy

- a szervezetnek a pénzügyi és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa a következő: (név, állandó lakóhely):
- a szervezetnél a Pmt. 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincs
- a szervezet olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott piacon jegyeznek
- Nyilatkozat megerősítése

Buttons: Eljárás csokmányok | Adatok formai ellenőrzése | Mentés | Közbeszerzési dokumentáció rögzítése kész

System tray: 9:16 2019.12.02

Browser address bar: <https://ekr.gov.hu/ekr-em/folyamat/kozbeszerzes/feladat.xhtml?id=1352220>

Page title: EKR

Server time: 09:17:08

User: Nyelv: választás | Majorosné Kanyó Mária (SU03772)

Process ID: EKR001331932019 → E10 - Elkészítés szakasz → EEL010 - Felhívás és közbeszerzési dokumentumok rögzítése

Proposer name: Szent László Megyei Kórház

Navigation tabs: Eljárás alapadatai | Elkészítés | Felhívás | **Közbeszerzési dokumentáció** | Hirdetmények | Ellenőrzések | Bontás | Benyújtott dokumentációk

Sub-tabs: Árbejegyzés | Bírálólat | Döntés | Összegezés | Szerződés | Jogorvoslat | Dokumentumok | Ellenjegyzés | Eseménynapló

Document type: Közbeszerzési dokumentumok | **Benyújtandó iratok jegyzéke** | Kbt. 67. § (4) bek.

Section: Nyilatkozat
Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján

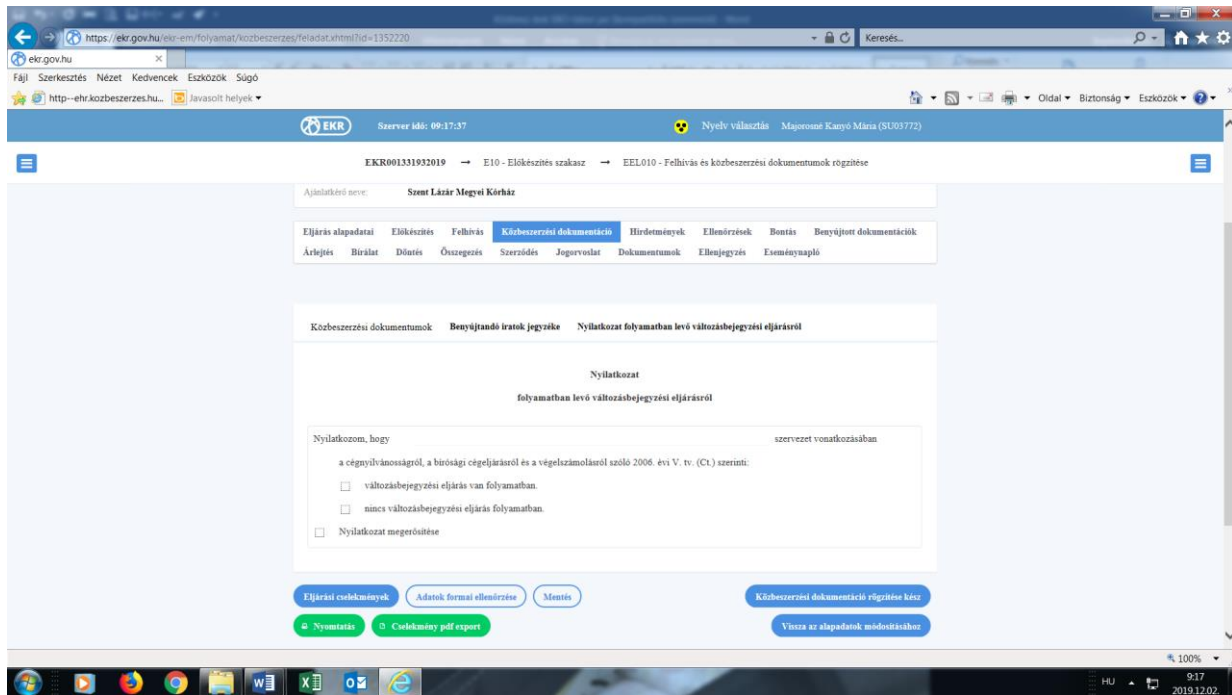
Text: gazdasági szereplő nevében nyilatkozom, hogy

- a szervezet a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt.
- személyi kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- Nyilatkozat megerősítése

Buttons: Eljárás csokmányok | Adatok formai ellenőrzése | Mentés | Közbeszerzési dokumentáció rögzítése kész

Buttons: Nyomtatás | Csokmány PDF export | Vissza az alapadatok módosításához

System tray: 9:17 2019.12.02



AZ AJÁNLATKÉRŐ A KBT. 69. § (4) BEKEZDÉSE ÉRTELMÉBEN AZ ELJÁRÁST LEZÁRÓ DÖNTÉS MEGHOZATALÁT MEGELŐZŐEN AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOKRA FIGYELEMMEL LEGKEDVEZŐBBNEK TEKINTHETŐ AJÁNLATTEVŐTŐL AZ ALÁBBI FORMANYOMTATVÁNYOKAT ÉS AZOK ALÁTÁMASZTÁSÁRA SZOLGÁLÓ DOKUMENTUMOKAT KÉRI BE

TARTALOMJEGYZÉK
(ajánlott)

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (oldalszámozással)	
IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK	
Műszaki illetve szakmai alkalmasság igazolása	
Ajánlattevői nyilatkozat A1 referencia	
Kbt 65. § (7) bek szerinti szervezet nyilatkozata A2 formanyomtatvány	

NYILATKOZAT
AJÁNLATTEVŐ VONATKOZÁSÁBAN

Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

Alulírott, mint a *név, székhely*) (ajánlattevő, *(képviselési jogkör/titulus megnevezése)* a Felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után - a 321/2015 kormányrendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy **a felhívás megküldésének napjától visszszámított 5 év** bármelyikében befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett épület építési és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási munkáira vonatkozó referenciával az alábbiak szerint rendelkezem:

A szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, elérhetősége	A teljesítés helye, ideje	Építési beruházás tárgya, mennyisége
Megrendelő megnevezése: Címe: Elérhetősége:	Szerződés teljesítésének helye: időpontja: megkezdése: ...év...hó..nap befejezése: ...év...hó..nap	Építési beruházás tárgya: Építési beruházás mennyisége: ..m2

Nyilatkozunk a fentiekben bemutatott referencia teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesült.

Kelt....., 201. hó napján.

(Cégszerű aláírás a kötelezettség-vállalásra jogosult/jogosultak, vagy aláírás a meghatalmazott/ meghatalmazottak részéről)

NYILATKOZAT
KBT 65.§ (7) BEKEZDÉSE SZERINTI MÁS SZERVEZET VONATKOZÁSÁBAN

Tárgy: Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

Alulírott, mint a *név, székhely*), **Kbt 65.§ (7) bekezdése szerinti más szervezet** *(képviselési jogkör/titulus megnevezése)* a Felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után - a 321/2015 kormányrendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy **a felhívás megküldésének napjától visszszámított 5 év** bármelyikében befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett épület építési és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakításai munkáira vonatkozó referenciával az alábbiak szerint rendelkezem:

A szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, elérhetősége	A teljesítés helye, ideje	Építési beruházás tárgya, mennyisége
Megrendelő megnevezése: Címe: Elérhetősége:	Szerződés teljesítésének helye: időpontja: megkezdése: ...év...hó..nap befejezése: ...év...hó..nap	Építési beruházás tárgya: Építési beruházás mennyisége:..m2

Nyilatkozunk a fentiekben bemutatott referencia teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesült.

Kelt:

.....
Kbt 65. § (7) bekezdése szerinti más szervezet
cégszerű aláírás



Szent Lázár Megyei Kórház
3100 Salgótarján, Füleki út 54-56.



KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

2. kötet szerződéses feltételek

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS tervezet

amely létrejött egyrészről

Szent Lázár Megyei Kórház

Székhely: 3100 Salgótarján, Füleki út 54-56.

Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 450054

Adószám: 15450054-2-12

Aláírássra jogosult képviselője: Dr. Bercsényi Lajos főigazgató főorvos

Bankszámlaszám: 10037005-00317667

mint Megrendelő – továbbiakban Megrendelő - valamint

másrészről a

Név: _____

Székhely: _____

Cégjegyzékszám: _____

Adószám: _____

Számlavezető pénzintézet: _____

Számlaszám: _____

MKIK nyilvántartási szám: _____

NÚJ szám (Napló ügyfélszám:) _____

Képviseli: _____

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő: **Szent Lázár Megyei Kórház komplex fejlesztéséhez kapcsolódóan a „Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan”** tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Kbt. Második rész nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást folytatott le. Az Ajánlati felhívást tartalmazó hirdetmény a **Közbeszerzési Értesítőszámában** jelent meg. A Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő ajánlatot nyújtott be, s így az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, ezért a Kbt. 131. §(1) bekezdésben foglaltak szerint jelen szerződés vele kerül megkötésre.

A Megrendelő a közbeszerzési eljárás során - az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontok Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján választotta ki a Vállalkozót, mint nyertes ajánlattevőt a szerződés II/4. pontjában meghatározott értékelésre került elemek figyelembevételével.

1. Felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag a Szerződés törzsszövege tartalmazza, tekintettel arra, hogy a Szerződést a közbeszerzési eljárás eredménye alapján kötötték meg egymással.

2. Felek szerződéses megállapodását jelen szerződés mellett az alábbi dokumentumok tartalmazzák:

- a) Megrendelő által ajánlatkérőként kiadott ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentum;
- b) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- c) Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

3. Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen fejezetének 2. pontjában említett dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez, de mindkét Fél számára ismert azok tartalma.

4. A jelen fejezet 2. pontjában rögzített dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő:

- a) Szerződés
- b) Kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
- c) Ajánlattételi felhívás és Közbeszerzési dokumentum
- d) Vállalkozó nyertes ajánlata.

II. Szerződés tárgya

1. A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Szent Lázár Megyei Kórház komplex fejlesztéséhez kapcsolódó Megrendelő Laboratóriumának és Sürgősségi Betegellátó Osztálya bővítési, felújítási, átalakítási közbeszerzési eljárásban meghatározott teljeskörű kivitelezési munkáit (továbbiakban: kivitelezés) az építési engedély, engedélyezési és kivitelezési terv, valamint a közbeszerzési dokumentumban meghatározott feltételek, a Vállalkozó által árazott költségvetési kiírás és minőség szerint, a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban tett elfogadott ajánlatában foglaltaknak megfelelően.

2. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyában megjelölt Labor felújítása nem építési engedély köteles tevékenység, míg a Sürgősségi Betegellátó Osztály bővítése, átalakítása kivitelezés építési engedélyköteles tevékenység, s a Megrendelő az építési engedélyt, engedélyezési és kiviteli tervet bocsát a Vállalkozó részére.

3. Felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkákra az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet), valamint a jelen Szerződés szerinti kivitelezésre vonatkozó egyéb jogszabály irányadó, Vállalkozó azok figyelembevételével és betartásával köteles eljárni.

4. A Vállalkozó a szerződött tekintetében az alábbi ajánlatot tette a felhívásban megjelölt értékelési szempontokra.

1	Ajánlati ár (nettó Ft)	
2	Jótállás (min. 12 hó, max. 60 hó)	
3	Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő)	
4	A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a	

Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap)	
---	--

III. A szerződés teljesítésének helye, időbeli hatálya, teljesítés határideje

1. A teljesítés helye:

A megvalósítás helyszínei: 3100 Salgótarján, Füleki út 54-56.

NUTS-kód: HU313

2. A teljesítés határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónap. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. Akadályközlés

Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levél a Szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és Szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan írásbeli értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

IV. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. Vállalkozói díj

A szerződés tárgyát képező kivitelezés nettó vállalkozói díja:

....Ft

A vállalkozói díj átalánydíj.

A vállalkozói díj magában foglalja mindazon költségeket és díjat, ami a szerződés szerinti munkálatok hibamentes, hiánytalan, szakszerű rendeltetésszerű használatra alkalmas kivitelezéséhez szükséges, így különösen:

- a) a közvetlen költséget, ennek keretében
 - aa) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
 - ab) az építőipari rezsioradíj alapján számított munkadíjat,
- b) a fedezetet, ennek keretében
 - ba) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
 - bb) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsioradíj nem tartalmazza.

A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképítmények és létesítmények, stb.), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.

2. Többletmunka, pótmunka

2.1. Felek egyezően rögzítik, hogy a Szerződés jelen fejezet 1. pontjában meghatározott vállalkozói díj átalánydíj, ezért a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Vállalkozó az átalánydíjon felül kizárólag az esetlegesen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

2.2. Felek egyezően rögzítik, hogy többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött Szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor.

2.3. A Vállalkozó – az erre vonatkozó külön megállapodásban foglaltak szerint – a műszaki szükségesség, vagy a rendeltetésszerű és biztonságos használat miatt szükséges pótmunkát köteles elvégezni.

3. Fizetési feltételek

3.1. A Szerződés finanszírozása:

A szerződés finanszírozása támogatási szerződésben foglaltak szerint *utófinanszírozással történik, a támogatás intenzitása 100 %.*

3.2. Előleg:

3.2.1. A Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdés alapján, a Szerződésben foglalt vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

3.2.2. Az előleget a Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követően írásban igényelheti, melyet a Megrendelő – az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltak alapján – az építési munkaterület átadását követő 15 napon köteles kifizetni.

3.2.3. A Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a jelen Szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni.

3.2.4. A Felek a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

3.2.5. Az előleg a részszámlákból arányosan kerül levonásra/beszámításra. Az előleg kifizetését ajánlatkérő nem teszi függővé a Vállalkozó részéről biztosíték nyújtásától.

3.3. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. §-a alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadók. A Megrendelő részéről a műszaki ellenőr jogosult a teljesítés igazolására, aki köteles megvizsgálni a kivitelezés teljesítését, és amennyiben nem fedez fel olyan hibát, vagy mulasztást, amely miatt a teljesítés nem lenne elfogadható, köteles kiállítani a teljesítés igazolását.

3.4. A Megrendelő a kivitelezés időszakában – az előleg számlán túl – 7 db részszámla és egy végszámla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

tervezett munkarészek	anyag és munkadíj összesen:	számlázási ütem	ÁFA tartalom
A- „C” épület alagsorában található SBO osztály átalakítása és bővítése, komplex radiológiai helyiségcsoport kialakítása			
AK1- Építész kiviteli költség	0 Ft	1 db 50%- os teljesítésű számla és 1 db 50%-os teljesítésű végszámla	építési engedély kötelezés kivitelezés fordított ÁFA
AK2-Tartószerkezeti kiviteli költség	0 Ft		
AK3-Gépész kiviteli költség	0 Ft		
AK4-Villamos kiviteli költség	0 Ft		
AK5-Tűzjelző berendezés és egyéb gyengeáramú hálózatok kiviteli költség	0 Ft		
AK6-Orvosigáz kiviteli költség	0 Ft		
AK7-Külső munkák kiviteli költség	0 Ft		
rész főösszeg:	0 Ft		
B-„C” épület II. emeletén lévő SBO-t is kiszolgáló labor komplex és teljes körű felújítása, a leleteket szállító csőposta rendszer infrastruktúrális központjának kiépítése.			
BK1- Építész kiviteli költség	0 Ft	1 db részszámla	nem eng.köteles egyenés ÁFA
BK2-Tartószerkezeti kiviteli költség	0 Ft	1 db részszámla	építési engedély kötelezés kivitelezés fordított ÁFA
BK3-Gépész kiviteli költség	0 Ft	1 db részszámla	nem eng.köteles egyenés ÁFA
BK4-Villamos kiviteli költség	0 Ft		
BK5-Tűzjelző berendezés és egyéb gyengeáramú hálózatok kiviteli költség	0 Ft		
rész főösszeg:	0 Ft		
C- Az onkológiai tömb elérését biztosító belső átalakítási munkák az „A” épület II. emeletén tervezett átalakítási munkákkal.			
CK1- Építész kiviteli költség	0 Ft	1 db részszámla	nem eng.köteles egyenés ÁFA

D. A „C” épület I. emeletén lévő jelenlegi CT berendezés cseréjéhez kapcsolódó felújítási és gépáthelyezési munkák.			
DK1- Építész kiviteli költség	0 Ft	1 db részszámla	nem eng.köteles egyenes ÁFA
E. A Rendelőintézet I. emeletén lévő röntgen berendezés cseréjéhez kapcsolódó felújítási és gépáthelyezési munkák.			
EK1- Építész kiviteli költség	0 Ft	1 db részszámla	nem eng.köteles egyenes ÁFA
EK2-Villamos kiviteli költség	0 Ft		
rész főösszeg:	0 Ft		
mindösszesen*:	0 Ft		

A részszámla benyújtásához a készülségi fok mértéke a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetés műszaki tartalma alapján határozandó meg.

Az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 31. §-a alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás - amely az elfogadott költségvetés alapján elkészített számlarészletező - kiállítását követően kerülhet sor.

A szerződéses részben építési engedélyköteles munka részben nem engedélyköteles munka ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. alapján kell kiállítani a számlákat.

A számlák benyújtásával kapcsolatban ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően.

A Megrendelő a Kbt 27/A §-a alapján köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.”.

3.5. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót nem vesz igénybe a Megrendelő a díjról kiállított számla ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint - 30 napon belül - a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített bankszámlájára történő átutalással egyenlíti ki.

3.6. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót igénybe vesz a Megrendelő - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a számla ellenértékét a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §- 32/B. § rendelkezéseinek megfelelően egyenlíti ki.

- 3.7. Vállalkozó a számlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki, a számla kifizetéséhez a Vállalkozó köztartozásmentességét igazolni köteles.
- 3.8. A számlák benyújtásának helye: a Megrendelő székhelye.
- 3.9. A vállalkozói díj – számviteli szabályoknak megfelelően kiállított – számlája teljesítésigazolás után nyújtható be.
- 3.10. Megrendelő a Szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- 3.11. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.12. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

4. Fizetési késedelem

A számlák késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §-ban meghatározott késedelmi kamat illetve behajtási költségátalány felszámítására.

V. A munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések

1. A Megrendelő a munkaterületet Vállalkozó részére a Szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban szakaszosan a Megrendelővel egyeztetve adja át. A Vállalkozó a szerződés hatályba lépésétől való Megrendelői tájékoztatást követő 8 napon belül kivitelezési ütemtervet köteles készíteni, melyet köteles a munkaterület átadás előtt a Megrendelővel egyeztetni, a kivitelezés időszaka alatt folytatott oktatási munka folyamatosságát illetően.
2. A Megrendelő köteles biztosítani Vállalkozó részére a munkavégzéshez szükséges anyagok, gépek, különböző eszközök munkaterületre történő szállítása érdekében a teljesítés helyére történő bejutást.
3. Amennyiben a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli értesítése alapján a kivitelezési munkálatok elvégzése során közterület igénybevétele van szükség, az ehhez szükséges engedélyt, illetve az azzal kapcsolatban felmerülő díjat valamint az egyéb járulékos feladatokat a Vállalkozó köteles beszerezni, illetve viselni, ellátni. A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő jogkövetkezményeket Vállalkozó köteles viselni.
4. A Vállalkozó a 191/2009. (IX.15) Korm. rendelet 33. § (1) bekezdése alapján köteles visszaadni a kivitelezési munkaterületet a Megrendelő részére.

VI. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. A Megrendelő utasítási joga

1.1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás adására a feladatkörben a Megrendelő műszaki ellenőre is jogosult.

1.2. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

1.3. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles a Megrendelőt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást írásban fenntartja, a Vállalkozó a Szerződést felmondhatja, illetve a Szerződéstől elállhat. Ha a Vállalkozó nem áll el/nem mondja fel a Szerződést, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Az ezzel okozott többletköltséget a Megrendelő köteles a Vállalkozónak megtéríteni.

2. A Megrendelő ellenőrzési joga

2.1. A Megrendelő a Vállalkozó munkáját, a beépített anyagokat, az alkalmazott eszközöket szükséges időközönként bármikor ellenőrizheti abból a szempontból, hogy az a terveknek, az előírásoknak és a költségvetésnek megfelelő-e. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

2.2. Az ellenőrzés szükség szerint, a Vállalkozó (vagy megbízottja) jelenlétében történik. Az ellenőrzésen tapasztaltakat a Felek jegyzőkönyvbe foglalják.

2.3. Ha az ellenőrzés során a Megrendelő az utasítási jogát helytelenül gyakorolja, az okozott többletköltségért felelősséggel tartozik.

3. A Megrendelő kötelezettségei

3.1. A Megrendelő vállalja, hogy a kivitelezés megkezdéséhez szükséges kiviteli tervdokumentációt 3 pld-ban - a munkaterületátadáskor - a Vállalkozónak átadja. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kiviteli tervdokumentációt jelen szerződés aláírása előtt megismerte, áttanulmányozta, így a kiviteli tervek esetleges hibájáért a Megrendelő a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel.

3.2. A Megrendelő köteles V.1. pontban rögzített időpontig a kivitelezés munkaterületét a Vállalkozó részére átadni.

3.3. A Megrendelő köteles a Szerződés IV.1. pontjában rögzített vállalkozói díjat a Vállalkozó részére megfizetni.

3.4. A Megrendelő a kivitelezéshez szükséges energiát térítésmentesen biztosítja.

VII. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. A Vállalkozó jogosult a Szerződés teljesítése közben a Megrendelőnek javaslatot tenni egyes munkák elhagyására, vagy felvételére, a hatékonyabb és gazdaságosabb kivitelezés, illetve a későbbi optimális üzemeltetés érdekében a közbeszerzési dokumentumokban (Műszaki leírásban) foglaltak betartásával. A Szerződés azonban csak a Kbt. 141. §-ban foglaltaknak megfelelően írásban módosítható.

2. A teljesítés módja vonatkozásában a Vállalkozó köteles a jelen Szerződés alapján a kivitelezési tervdokumentáció, a Megrendelő által a közbeszerzési dokumentumokban (Műszaki leírásban), a Vállalkozó elfogadott ajánlatában részletesen meghatározott

műszaki követelményeknek, előírt minőségi elvárásnak, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban (ez alatt leginkább az európai szabványokat, európai műszaki engedélyt, közös műszaki előírásokat, nemzetközi szabványokat, az európai szabványügyi szervezetek által létrehozott egyéb műszaki ajánlásokat átültető nemzeti szabványokat, vagy ezek hiányában nemzeti szabványokat, nemzeti műszaki engedélyeket, illetve nemzeti műszaki előírásokat kell érteni) foglaltaknak megfelelően kifogástalanul, magas színvonalon, folyamatosan teljesíteni.

3. A Vállalkozó köteles a kivitelezés elvégzését a Megrendelő folyamatos működésének a biztosítása mellett úgy megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos, zavarmentes és határidőre történő ellátását.

4. A Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartásával legkésőbb a szerződésben megjelölt határidőig elvégezni a jelen Szerződés szerinti tevékenységeket. Vállalkozó köteles a jelen Szerződés szerinti munkákat a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki leírásban foglaltak, a Megrendelő utasításai, az illetékes hatóságok/ellenőrző szervek esetleges utasításai/közlései szerint ellátni.

5. A Vállalkozó a kivitelezés során köteles képzett és gyakorlati, szakmai tapasztalattal rendelkező személyeket alkalmazni, illetve igénybe venni. A Vállalkozó köteles a munkavédelmi, balesetvédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és egyéb vonatkozó szabályokat a tevékenység végzése során betartani és betartatni, az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő – a Megrendelőnek, illetve harmadik személyeknek okozott – károkért felelősséggel tartozik. A munkavédelmi, biztonságvédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi szabályokra az általános jogszabályok az irányadók. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti kivitelezést érintő és a teljesítés helye tekintetében irányadó esetleges speciális szabályokról a Megrendelőtől felvilágosítást kapott.

6. A Vállalkozó köteles a munkálatok elvégzésére vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni és erről a Megrendelőt késedelem nélkül írásban tájékoztatni. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.

7. Vállalkozó köteles - az ajánlatának részét képező vállalásainak megfelelően - az alábbi követelmények betartására (melyek egyben értékelési szempontok) :

Jótállás (min 12 hónap max 60 hónap)	...hó
---	--------------

Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő)	...fő
--	--------------

A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első	...munkanap
--	--------------------

8. A Megrendelő műszaki ellenőre a Vállalkozó által az ajánlatában vállalt – jelen fejezet 7. pontjában rögzített – Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (0-5 fő) megajánlások betartását a Szerződés teljesítése során fokozottan és folyamatosan ellenőrizni fogja.

A Vállalkozónak az első hónapot követően minden hónap 15.-ig (ha ez munkaszüneti nap az ezt követő első munkanapig) igazolnia kell a hátrányos helyzetű munkavállalók létszámát- munkaszerződés- foglalkoztatás bejelentés.

A teljesítés során vállalkozó köteles jegyzőkönyvet vezetni a bevonásra kerülő hátrányos helyzetű személyekről, pontosan megjelölve, hogy melyik személy milyen munkakörben dolgozik és az 1991. évi IV törvény 57/B. § (4) bekezdés mely feltétele alapján minősül hátrányos helyzetű személynek.

Jelen szerződés teljesítése során a vállalat teljesítését a következők szerint ellenőrzi Megrendelő:

- I. a műszaki ellenőr szűrőpróbaszerűen ellenőrizheti, illetve a minden hónap 15-20. között egy alkalommal kötelezően ellenőrzi a munkaterületen a hátrányos helyzetű személyek foglalkoztatását valamint a foglalkoztatásról vezetett jegyzőkönyvet, jelenléti ívet
- II. a hátrányos helyzetű személyek foglalkoztatásával kapcsolatos észrevételeit megállapításait a kooperációs megbeszélés jegyzőkönyvében rögzíti
- III. amennyiben a kooperációs megbeszélés jegyzőkönyvében az kerül rögzítésre, hogy a Vállalkozó nem foglalkoztatott az ellenőrzés alkalmával hátrányos helyzetű személyt, hibás teljesítési kötbér kerül érvényesítésre.
- IV. Megrendelő minden intézkedését dokumentálja.

9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a hátrányos helyzetű személy(eke)t a szerződés teljesítésének időtartamából legalább 6 hónapon keresztül kötelező munkaviszony keretében alkalmaznia kell, a folytonosság azonban nem feltétel.

A hátrányos helyzetű munkavállaló(k) az adott szerződés teljesítésével összefüggésben kerül(nek) foglalkoztatásra.

10. A Vállalkozó köteles gondoskodni a kivitelezés teljesítése során keletkező silt és építési törmelékek, egyéb hulladékok elszállításáról/elszállíttatásáról, valamint a terület folyamatos takarításáról. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező veszélyes hulladékot köteles a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkaterületet nem szennyezi veszélyes hulladéknak minősülő anyaggal.

11. A munkaterület megfelelő, biztonságos lehatárolásáról és őrzéséről, tűz- és vagyonvédelméről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A munkaterületen elhelyezett, illetve általában a kivitelezés teljesítésével kapcsolatos eszközök, anyagok, egyéb ingóságok eltűnéséért, elvesztéséért, ellopásáért, károsodásáért stb. a Vállalkozó felelős.

12. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti munkákat kizárólag a teljesítés helyére irányadó jogszabályban megjelölt időben végezheti (a munkavégzés hétköznap 07.00-tól – 20.00 óráig engedélyezett) és a Vállalkozó köteles a munkavégzés időpontját (különösen szombaton, vasárnap, ünnepnapokon) a Megrendelővel egyeztetni és az egyeztetés szerinti időpontban és módon elvégezni.

13. Felek rögzítik, hogy a Szerződés szerinti kivitelezés műszaki leírásának téves értelmezéséből adódó valamennyi kockázatot a Vállalkozó köteles viselni. Amennyiben a műszaki leírás egyes elemei között ellentmondás van, illetve, ha a Vállalkozó a tervdokumentációban, közbeszerzési dokumentumokban, illetve a Megrendelő utasításaiban a kivitelezés során szakmai szabálytalanságot tár fel, azt haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelő részére és jogosult javaslatot tenni a szabályos megoldásra, amely esetben a Megrendelő jogosult meghatározni az irányadó megoldást, illetve Vállalkozó a saját költségére jogosult szakértő közreműködését kérni.

14. Vállalkozó a Szerződés aláírásával vállalja, hogy kizárólag olyan új anyagokat, tárgyakat, esetleges berendezéseket használ fel illetve épít be, amelyek a tulajdonában vannak, illetve amelyeken nem áll fent harmadik személynek olyan joga, amely azok beépítését, felhasználást, vagy a Megrendelő jogait korlátozná, vagy kizárná. Amennyiben valamely anyag, tárgy, berendezés tekintetében a Megrendelővel szemben bárki sikerrel érvényesít igényt, a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a kártérítés összegét és valamennyi járulékos költséget.

15. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a Vállalkozónak legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjára **összkockázatú építési vagyontól és felelősségbiztosítást** kell kötnie (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztenie) legalább 300 millió Ft/év és 50 millió Ft/káresemény értékhatárig kiterjedően. A biztosításnak érvényben kell maradnia a sikeres műszaki átadás-átvételt követően legalább 12 hónapig a szavatosság/jótállás körében bekövetkező eseményekre. Ezen felelősségbiztosítás fennállását igazoló irat másolata jelen Szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

16. Vállalkozó köteles valamennyi, az irányadó jogszabályi, hatósági előírást betartani továbbá a személy- és vagyonvédelem érdekében minden szükséges intézkedést megtenni. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során vagy azt követően okozott károkért a károsultnak felelősséggel tartozik. A felelősség kiterjed minden olyan munkálatra, amelyet a Vállalkozó jelen Szerződés alapján köteles elvégezni és ez alapján a Vállalkozó felel az általa a Megrendelőnek, illetve harmadik személyeknek, a Megrendelő, illetve harmadik személyek tulajdonában/rendelkezése alatt álló dolgokban okozott károkért. A személyek biztonságát, vagy vagyoni értéket veszélyeztető kár felmerülése esetén Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni és kárelhárítási/kárenyhítési kötelezettségének eleget tenni. A kárfelelősségre egyebekben a Ptk. szabályai az irányadók.

17. A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles **elektronikus építési naplót** (a továbbiakban: építési napló) vezetni a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint, amit a Megrendelő műszaki ellenőre rendszeresen ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A Megrendelő műszaki ellenőre a munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit, utasításait jogosult az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó megrendelői utasításra csak akkor hivatkozhat, ha azt az építési naplóba bejegyezték. Az építési napló

nem megfelelő vezetésének a jogkövetkezményei a Vállalkozót terheli. Vitás esetben az építési napló bejegyzései az irányadók.

18. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti - építési naplóban történő bejegyzés útján is. Kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges. Ez utóbbi esetben az észrevételről jegyzőkönyv készül, mely az építési napló melléklete.

19. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást, a felelős műszaki vezetést. Az építési naplóban bejegyzéseket (magállapításokat, megjegyzéseket, kifogásokat, stb.) kizárólag a naplóbejegyzésre jogosult személyek tehetnek.

20. A Vállalkozó köteles figyelembe venni a Megrendelő folyamatban lévő eszközbeszerzéseiből adódó munkaterület átadási ütemezéseit- ezzel kapcsolatosan szoros együttműködésre köteles.

VIII. Felek szerződéses kötelezettségei az együttműködés keretében

1. A Felek szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Az együttműködés során a Feleket kölcsönösen tájékoztatási, értesítési és figyelem felhívási kötelezettség terheli minden olyan körülmény tekintetében, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja.

A Vállalkozó értesítési kötelezettsége különösen kiterjed a teljesítés minőségét, határidejét érintő körülményekre, a pótmunkák elvégzésének szükségességére.

A Megrendelő értesítési kötelezettsége különösen a szerződés műszaki tartalmát meghaladó munkák elvégzésére irányuló igényei tekintetében áll fenn.

2. Az együttműködés keretében mindegyik fél köteles képviselője útján részt venni a másik fél által kezdeményezett kooperációs megbeszéléseken. Minimálisan kéthetes gyakorisággal a Vállalkozó köteles kooperációs megbeszélést tartani, melyre a Megrendelőt és annak műszaki ellenőreit is írásban köteles meghívni.

3. A Felek kötelesek minden intézkedést megtenni a károk megelőzése, valamint az esetlegesen bekövetkezett károk enyhítése érdekében.

4. A Felek kijelölik felelős képviselőiket, akik őket a kivitelezéssel kapcsolatban a helyszínen teljes jogkörrel képviselik. Ha a képviselők személyében változás következne be, úgy erről a másik felet haladéktalanul értesíteni kell. A képviselők személyében bekövetkező változás az írásbeli közléssel egyidejűleg válik hatályossá.

4.1. A Megrendelő műszaki ellenőre- teljesítés igazolás kiadására jogosult:

Név:

Cím:

Telefon/Fax:

E-mail:

Kamarai névjegyzéki szám:

4.2. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:
Cím:
Telefon/Fax:
E-mail:
Kamarai névjegyzéki szám:

4.3 Építési napló vezetésre/bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

Név:
Cím:
Telefon/Fax:
E-mail:
NÜJ szám:

Vállalkozó részéről:

Név:
Cím:
Telefon/Fax:
E-mail:
NÜJ szám:

5. A **Megrendelő műszaki ellenőrének** a jogköre kiterjed különösen a kivitelezés mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a részteljesítések és ezek alapján benyújtott számlák leigazolására, az építési naplóba történő bejegyzésre, a műszaki átadás-átvételi eljárásban való részvételre.

6. Pótmunka a felek által cégszerűen aláírt, írásbeli megállapodás alapján végezhető, a Kbt 141.§ figyelembevételével.

7. A **Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének** hatásköre kiterjed a kivitelezési helyszínen a munkálatok teljes jogkörrel történő felügyeletére és irányítására, a Vállalkozó nevében és képviselőjében bármely ezzel kapcsolatos nyilatkozat megtételére és a Vállalkozóhoz intézett bármely irat, nyilatkozat, értesítés joghatályos átvételére. A felelős műszaki vezető személyének megváltoztatása esetén arról haladéktalanul írásban értesíteni kell a Megrendelőt.

8. A Megrendelő bármikor ellenőrizheti a munkavégzés bármely szakaszát. A Vállalkozó felelős műszaki vezetője útján köteles gondoskodni arról, hogy az ellenőrzés feltételei biztosítottak legyenek, így pl. köteles előzetesen értesíteni a Megrendelő műszaki ellenőrt arról, ha valamely munkarész eltakarásra kerülne, továbbá, ha valamely alvállalkozó részmunkájának Vállalkozó általi átvételére kerül sor.

9. A kivitelezési munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a Vállalkozó részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a Megrendelőtől.

10. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136. § (1) bek. b.) pontja alapján a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

IX. Alvállalkozók

1. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során tett Ajánlatában megjelölt, továbbá a Szerződés megkötésének időpontjában a Megrendelő részére a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint bejelentett alvállalkozó igénybe vételére jogosult. Vállalkozó a Szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

2. A Vállalkozó a teljesítéshez az **alábbi alvállalkozókat** veszi igénybe, melyek igénybe vételével kapcsolatosan nyilatkozza, hogy az igénybe venni kívánt alvállalkozók egyike sem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) és q) pontjában foglaltak szerinti áll kizáró okok hatálya alatt:

cégnév:

székhely:

adószám:

5. A Vállalkozó a Ptk. 6:148. § (1) bekezdése alapján úgy felel az általa igénybe vett alvállalkozók, vagy bármely közreműködő magatartásáért és szerződésszerű teljesítéséért, mintha maga járna el.

X. Műszaki átadás-átvételi eljárás

1. A műszaki átadás-átvételi eljárásra a Kbt. 135. § (2) bekezdésében, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 31. § és 32. § vonatkozó rendelkezései irányadóak.

2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a teljesített feladatok elvégzéséről (készre jelentés) írásban értesíteni, amely értesítésben a Vállalkozó köteles megjelölni a műszaki átadás-átvétel megkezdésének javasolt időpontját. A készre jelentést a Vállalkozónak olyan időpontban kell megküldenie, hogy annak Megrendelő általi kézhezvétele legalább a műszaki átadás-átvétel megkezdésének javasolt időpontja előtt 15 nappal biztosított legyen.

A Felek szükség esetén egyeztetnek a műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontjáról. A műszaki átadás-átvétel megkezdésének időpontja azonban ez esetben sem tűzhető ki az erről szóló értesítés Megrendelő általi kézhezvételét követő tizenöt (15) napon, valamint – amennyiben a műszaki átadás-átvétel megkezdésének javasolt időpontja még a teljesítési határidőn belül van, úgy - a Szerződésben foglalt teljesítési határidőn túli időpontra.

3. A készre jelentéssel egy időben a Vállalkozó köteles a szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt dokumentumokat („D” terv, beépített anyagok, termékek megfelelőségi igazolásai, minőség-ellenőrzés igazolásai, stb.) 3 példányban a Megrendelő részére átadni.

4. A műszaki átadás-átvételi eljárást a Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján annak megkezdésétől számított harminc (30) napon belül be kell fejezni. Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) az átadás-átvételi eljárás megkezdésére a 2. pontban meghatározott határidőt követő tizenöt (15) napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a jelen pontban meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást a Megrendelő köteles kiadni.

5. A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv aláírásra történő előkészítése a műszaki ellenőr feladatköre.

6. Megrendelő és a műszaki ellenőr köteles a műszaki átadás-átvétel során megvizsgálni az elvégzett kivitelezési tevékenységgel kapcsolatosan a Szerződésben foglaltak teljesülését. A műszaki átadás-átvétel sikeres, amennyiben a kivitelezés a szerződésben foglaltak, a jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint történt.

7. Amennyiben a tevékenységnek hibája van, a Felek a hibákat, hiányosságokat és a javítási határidőt, – amennyiben releváns - a hibás részekre vonatkozó költségvetési összegeket a műszaki átadás-átvételtől szóló jegyzőkönyvben rögzítik. A teljesítés igazolás a jegyzőkönyv tartalmának megfelelően (a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 32. § (8) bekezdése) kerül kiadásra.

XI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, szerződésszegés

1. Késedelem

1.1. A Vállalkozó késedelmesen teljesít, ha a jelen Szerződésben, valamint a Megrendelő által megállapított vagy a kivitelezés rendeltetéséből kétségtelenül megállapítható teljesítési idő bármely, a jelen Szerződés szerinti kivitelezéshez kapcsolódó feladat vonatkozásában eredménytelenül eltelt.

1.2. Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a késelemből eredő kötbért meghaladó kárát, kivéve, ha a Vállalkozó bizonyítja, hogy a késedelmet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

1.3. Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után a **nettó vállalkozói díj 1 %-a mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni**. A késedelmi **kötbér maximális mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a lehet**.

Amennyiben a vállalkozó teljesítése rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb hibával, hibákkal - a X/7. pontban foglaltak szerinti megjelöléssel – átvételre kerül, a vállalkozó a teljesítési határidő lejártától a hiba kijavításáig terjedő időre késedelmi kötbér

fizetésre köteles, **melynek mértéke a hibával érintett rész nettó költségvetési értékének a napi 1 %-a max. nettó költségvetési érték 20 %-a.**

Felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér maximális mértékének elérését követően Megrendelő a Szerződés jelen fejezetének 3.1. pontjában foglaltak szerint – mint súlyos szerződésszegési okként – jogosult jelen Szerződéstől elállni, illetve jelen Szerződést felmondani.

1.4. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti az értékelési szempontok szerinti hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása vállalását a Szerződés időtartama alatt, abban az esetben a Megrendelő azt hibás teljesítésének, és ezzel együtt szerződésszegésnek minősíti- amely esetén a nettó vállalkozói díj 1 %/ fő, maximum 5 % hibás teljesítési kötbér megfizetésére kötelezett a Vállalkozó. Amennyiben Vállalkozó nyertes ajánlatában vállalta hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását és azt a szerződés teljesítése alatt nem teljesíti szerződésszegésnek minősül.

1.4. A Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult számla kibocsátása útján érvényesíteni, illetve a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben választása szerint azt a Vállalkozó számlájába beszámítani.

1.5. A Megrendelő – függetlenül attól, hogy a Vállalkozó a késedelmét kimentette-e – követelheti a teljesítést (a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól), vagy ha a késedelem következtében a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt elállhat a Szerződéstől, illetve felmondhatja azt a jelen fejezet 3.1. pontjában foglaltak szerint. A Vállalkozó késedelme a Megrendelő egyidejű késedelmét kizárja. A Vállalkozó súlyos szerződésszegését a felek további igazolás nélkül érdekmúlásnak tekintik.

1.6. A Vállalkozó pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentese a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. (Ptk. 6:186. §)

1.7. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól (Ptk. 6:187. § (1) – (2))

2. Hibás teljesítés

2.1. A Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy jelen Szerződésben meghatározott kivitelezés (valamennyi munka) megfelel a jogszabályokban, a Megrendelő eljárást megindító felhívásában, a közbeszerzési dokumentumokban (különös tekintettel a Műszaki leírásban), a Vállalkozó Ajánlatában, a jelen Szerződésben, valamint a vonatkozó szabványokban meghatározott minőségi és egyéb követelményeknek, illetve rendeltetésszerű használatra továbbá a célzott hatás kiváltására alkalmasak.

2.2. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a Szerződésben meghatározott kivitelezés nem felel meg a jelen fejezet II/1. pontjában meghatározott követelményeknek. A Vállalkozó abban az esetben is hibásan teljesít, ha a Szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegi. Amennyiben a hibás teljesítés észlelése körében a Felek között vita merül fel, és szakértő

igénybevétele, vagy szakvélemény beszerzése indokolt, annak költségeit a Vállalkozó előlegezi, s az a fél viseli akinek az álláspontját a szakértői vélemény nem támasztja alá.

2.3. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó köteles a hibát megszüntetni, kijavítani.

A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett nettó vállalkozói díj 1 % max 15 %.

2.4. A hibás teljesítésre egyebekben a Ptk. rendelkezései irányadók.

3. Meghiúsulás

3.1. Megrendelő az alábbi súlyos szerződésszegési esetekben a Szerződést felmondhatja illetve a Szerződéstől elállhat és ezen esetekben Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult:

- ha a teljesítés során nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az építési beruházást csak olyan számottevő késéssel, illetve hibásan tudja elvégezni, hogy a Megrendelőnek a Ptk. 6:140. § (1) bekezdés szerint a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt,
- a késedelmi kötbér maximális mértékének elérését követően (ide nem értve azt az esetet, ha a Megrendelőnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke nagyobb);
- amennyiben a Vállalkozó jelen Szerződés teljesítését jogos ok nélkül megtagadja, illetve olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít;
- ha a felmondásra, illetve elállásra a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegése adott okot. (Egyéb súlyos szerződésszegésnek tekintik a Felek, ha a szerződésszegő magatartás következtében a szerződés tárgyának jelentős, meghatározó része nem teljesül).

3.2. A Szerződés jelen fejezetének 3.1. pont szerinti elállás/felmondás esetén az elállás/felmondás napja a Megrendelő által a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozat Vállalkozó részére igazolt közlésének a napja.

3.3. **A meghiúsulási kötbér mértéke** a Szerződés jelen fejezetének 3.1. pontjában rögzítettek szerinti Megrendelő általi felmondása, illetve attól való elállása esetén a **nettó vállalkozói díj 20%-a**.

3.4. A Megrendelő a meghiúsulási kötbért jogosult számla kibocsátása útján is érvényesíteni, illetve a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben választása szerint azt a Vállalkozó számlájába beszámítani. Felmondás, illetve elállás és meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Megrendelő többé nem követelheti a Szerződés teljesítését a Vállalkozótól.

3.5. A Megrendelő a kötbérek mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. A Felek rögzítik, hogy bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről, amelyeket a Megrendelő szerződésszegés esetén érvényesíthet.

4. Jótállás

4.1. A Vállalkozó a kivitelezés tekintetében teljeskörű jótállást köteles vállalni, melynek időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásától számított **..... hónap.**

4.2. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jog illeti meg. A Vállalkozó a hatályos jogszabályoknak megfelelő szavatossági jogokat vállalja.

4.3. A jótállási időszakban „A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva(munkanap).” értékelési szempontra adott ajánlatának be nem tartása esetén a Vállalkozót a **nettó vállalkozói díj 0,2%/késedelmes munkanap** késedelmi kötbér terheli max 10 késedelmes munkanap. A Megrendelő ezen késedelmi kötbért jogosult a jóteljesítési biztosítékból érvényesíteni. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumot a Megrendelő jogosult a javítási munkát a Vállalkozó terhére elsősorban a jóteljesítési biztosítékból mással elvégeztetni.

5. Jóteljesítési biztosíték

5.1. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként a Vállalkozó az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **3 %-ának** megfelelő összegű jóteljesítési biztosítéket köteles rendelkezésre bocsátani, a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában, és a rendelkezésre állást a jótállási idő lejártáig kell biztosítani.

5.2. A jóteljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja és a Vállalkozó választása szerint nyújtható:

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényel

6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 142. § (1)-(2) bekezdései alapján köteles a szerződésszegésből eredő igényeket érvényesíteni és azt dokumentálni.

7. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Kbt. 142. § (5) bekezdése alapján Megrendelő köteles bejelenteni a Közbeszerzési Hatóságnak, ha a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített kötelezettségeit súlyosan megszegi és ez a szerződés felmondásához, attól való elálláshoz, kártérítés követeléséhez, vagy egyéb a Szerződésben rögzített jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a Szerződés lehetetlenülését okozta.

XII. A szerződés módosítása

1. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés kizárólag a Kbt. 141. § rendelkezéseinek megfelelően módosítható.

2. A Felek rögzítik, hogy nem minősülnek szerződésmódosításnak a Felek adataiban bekövetkezett változások, melyeket kötelesek egymás felé – a változást követően – haladéktalanul jelezni.

XIII. A szerződés megszűnése

1. A Szerződés megszűnik:

- a teljesítéssel,
- a teljesítés lehetetlenné válásával,
- ha a Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a Szerződés XI. fejezetének 3.1. pontjában foglaltak szerint eláll a Szerződéstől, illetve felmondja azt,
- a Kbt. 143. § szerinti feltételek esetén a Megrendelő általi felmondással/elállással,
- vis maior esetén,
- ha a Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén - a Szerződés jelen fejezetének 6. pontja szerint - eláll a Szerződéstől, illetve felmondja azt,
- ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően jogerősen elrendelt felszámolási, végelszámolási, illetve jogutód nélküli megszüntetésére irányuló eljárás indul.

2. Vis maiornak tekintik a Felek azokat az akaratukon kívül álló, egyik Félnek sem felróható eseményeket, amelyek a jelen Szerződés hatályba lépését követően álltak elő, és amelyek megakadályozzák a Szerződés teljesítését vagy további teljesítését, de következményeit a Felek nem láthatták előre. Ilyen események különösen, de nem kizárólagosan pl.: természeti/időjárási katasztrófák, tűz, árvíz, járvány, háborús és egyéb polgári/politikai konfliktus...stb. Ha vis maior esetén az adott Félnél érdekmúlás következik be, az adott Fél jogosult, vagy ha a vis maior állapot a 60 napot eléri a felek jogosultak a Szerződést felmondani, vagy a Szerződéstől elállni.

3. Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon

- ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,

- vagy, ha a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6. Amennyiben a Megrendelő a jelen Szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt nem orvosolja a Vállalkozó felszólításának kézhezvételétől számított 10 napon - illetve a Felek közös megegyezése alapján megállapított ésszerű határidőn - belül, Vállalkozó jogosult a Szerződéstől elállni, illetve a Szerződést felmondani a Megrendelőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal, amely esetben a felmondás/elállás napja a nyilatkozat Megrendelő részére igazolt közlésének a napja.

7. A Felek titoktartással, jogvitákkal és közlésekkel kapcsolatos jogai és kötelezettségei a jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően is fennmaradnak, és kötelező érvényűek a Felekre.

8. A Szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek haladéktalanul elszámolni egymással, és a Vállalkozó köteles haladéktalanul elhagyni és rendeltetésszerű állapotban visszaszolgáltatni a Megrendelőnek a teljesítés helyét, illetve a Vállalkozó köteles haladéktalanul elszállítani a teljesítés helyén található, saját tulajdonában vagy rendelkezése alatt álló eszközeit.

XIV. Záró rendelkezések

1. A Felek a jelen Szerződés létrehozása és teljesítése kapcsán tudomásukra jutott adatokat üzleti titokként kötelesek kezelni, figyelemmel a Kbt. vonatkozó rendelkezéseiben is írtakra.

1.1. Amennyiben a Szerződés teljesítése során a Felek minősített adatokba nyernek betekintést, vagy azok birtokába jutnak, kötelesek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltaknak megfelelően eljárni.

1.2. A Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és őrzik a jelen Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat, dokumentumokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. Így különösen gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik, illetve mindazok, akik a jelen Szerződés teljesítése kapcsán bizalmas adathoz hozzáférhetnek, betartsák az adatvédelmi jogszabályok előírásait, illetve, hogy ezen adatokhoz csak azok férhessenek hozzá, akik jogosultak azok megismerésére és felhasználására.

1.3. Nem minősül üzleti titoknak az állami költségvetés felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény

közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a technológiai eljárásokra, a műszaki megoldásokra, a gyártási folyamatokra, a munkaszervezési és logisztikai módszerekre, továbbá a know-how-ra vonatkozó adatokhoz – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekű és a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

1.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

1.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetve a nyilvánosságra hozatalt a Megrendelő az üzleti titokra hivatkozással sem tagadhatja meg az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. § (1) bekezdésében, 32. § rendelkezéseiben, 33. § (1) bekezdésében és az 1. mellékletének III.4. pontjában írtak alapján.

1.6. A Felek felelősséggel tartoznak minden olyan kárért, amely a Szerződés jelen fejezetének 1. pontban körülírt adatkezelési, titoktartási kötelezettségük megszegéséből származik.

2. A Vállalkozó a Szerződés 2. sz. mellékletében foglaltak szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, és vállalja, hogy amennyiben ezen minőségében változás következik be, arról haladéktalanul írásban tájékoztatja a Megrendelőt.

3. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak abban az esetben fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés a vita alapjául szolgáló ok felmerülésétől számított 30 napon belül nem vezetett eredményre. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Salgótarjáni Járásbíróság, illetve a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességének.

4. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződést a Kbt. 43.§ (1) bekezdése alapján közzéteszi, továbbá, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján arról adatigénylés esetén egyéb módon is tájékoztatást ad.

5. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései irányadók.

A Felek a jelen Szerződést annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag 6 példányban írják alá.

Melléklet:

1. sz. biztosítási kötvény
- 2.sz. melléklet átláthatósági nyilatkozat
- 3.sz. külföldi adóilletőségű vállalkozó IV/3. 12. pont sz. meghatalmazása (adott esetben)
- 4.sz. nyilatkozat adatok feltöltéséhez ÁAEK felé
5. sz. adatkezeléshez történő hozzájárulás

Közbeszerzési dokumentumok és Vállalkozó ajánlata, amely fizikálisan annak nagy terjedelme miatt nincs a szerződéshez csatolva, annak 1-1 pld-a mind a Megrendelőnél, mind a Vállalkozónál megtalálható.

Kelt:

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

.....

Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott,.....mint a
.....(Vállalkozó neve, címe) képviselője
büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában – **Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan** -tárgyú közbeszerzési eljárás során - nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Kelt,.....év.....hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény

3. § (1) E törvény alkalmazásában

1. *átlátható szervezet:*

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

NYILATKOZAT

a..... (képviselő)

szerződött partner szerződéséhez

Alulírott,, a (képviselő) képviseletében, hozzájárulok, hogy a **Szent Lázár Megyei Kórház** intézménnyel kötött, – **Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan**” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás szerződése, az ÁEEK (Állami Egészségügyi Ellátó Központ) ágazati szerződéstárba feltöltésre kerüljön, továbbá a szerződés tartalmi elemei *„ideértve a szerződésben szereplő szerződéses partnerekre vonatkozó személyes adatokat is”* hozzáférhetővé váljanak és azokon célhoz kötötten adatfeldolgozási tevékenységet végezhetnek a szerződéstár adatkezelői, adatfeldolgozói, az Intézmény és az ÁEEK arra feljogosított személyei.

Kelt,.....év.....hó.....nap

.....

cégszerű aláírás

HOZZÁRULÓ NYILATKOZAT

JOGI SZEMÉLY SZERZŐDŐ / SZERZŐDÖTT PARTNEREK TERMÉSZETES SZEMÉLY KÉPVISELŐINEK ELÉRHETŐSÉGI ADATAI KEZELÉSÉHEZ

Jelen nyilatkozat a iktatószámú, szerződő partner szerződésének függeléke.

AZ ÉRINTETT NEVE:	
BEOSZTÁSA:	
CÍME:	
TELEFONSZÁMA:	
E-MAIL CÍME:	
ONLINE AZONOSÍTÓ (ha van):	

INFORMÁCIÓK:

ADATKEZELŐ:	Szent Lázár Megyei Kórház
AZ ADATKEZELŐ HONLAPJA:	http://www.szlmk.hu
AZ ADATKEZELÉS CÉLJA:	Szerződés teljesítése, üzleti kapcsolattartás.
AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJA:	Az érintett hozzájárulása
A SZEMÉLYES ADATOK CÍMZETTJEI:	A Társaság ügyfélkiszolgálással kapcsolatos feladatokat ellátó munkavállalói;
A SZEMÉLYES ADATOK TÁROLÁSÁNAK IDŐTARTAMA:	Az üzleti kapcsolat, illetve az érintett képviselői/kapcsolattartói minőségének fennállását követő 8 évig.

A Szent Lázár Megyei Kórház gazdálkodási és tájékoztatói kötelezettsége okán a személyes adatok adatfeldolgozásra átadásra kerülhetnek (pl. a fenntartónak, ellenőrző hatóságnak).

TÁJÉKOZTATÁS AZ ÉRINTETT JOGAIRÓL:

- Önnek joga van kérelmezni az adatkezelőtől az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint a joga van az adathordozhatósághoz.
- Joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.
- Joga van a felügyeleti hatósághoz panaszt benyújtani
- Az adatszolgáltatás nem előfeltétele szerződéskötésnek, a személyes adatok megadására nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradása nehezítheti a kapcsolattartást.
- További információk a Kórház honlapján elérhető Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatában olvashatók.

A fenti információkat és tájékoztatást tudomásul vettem, személyes adataim fenti célú kezeléséhez hozzájárulok.

Jelen nyilatkozatot a salgótarjáni Szent Lázár Megyei Kórház, – **Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan**” tárgyban lefolytatott közbeszerzési keretmegállapodásos eljárás szerződése kapcsán tettem.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás



Szent Lázár Megyei Kórház

ALAPÍTVÁ: 1870

SZENT LÁZÁR MEGYEI KÓRHÁZ

ÜZEMELTETÉSI OSZTÁLY

MUNKAVÉDELEM

Tisztelt Partner!

Kérjük, hogy a Szent Lázár Megyei Kórház területére történő belépés előtt saját biztonsága érdekében figyelmesen olvassa el a tájékoztatót, majd a lap alján aláírásával igazolja, hogy megértette tájékoztatóban foglaltakat.

A Szent Lázár Megyei Kórház célja, hogy megakadályozzon minden balesetet, ami alkalmazottait, vállalkozóit és más a munkahelyeinket meglátogató személyeket érheti.

Annak érdekében, hogy külsős partnereink biztonságát biztosítani tudjuk, az alábbiakban felsorolt szabályokat kell betartania, amikor a Szent Lázár Megyei Kórházban munkát végeznek. Az Ön felelőssége, hogy ezeket a szabályokat megértse és betartsa a Szent Lázár Megyei Kórházában töltött munkavégzése során.

- 1.) A külsős partnerek csak a felelős területi vezető vagy az általa kijelölt kontaktszemély előzetes egyeztetését követően léphetnek a Kórház területekre technológia látogatás/munkavégzés céljából.

A Kórház területén a mágneskártyával, számszörös ajtóval lezárt területekre kizárólag az arra felhatalmazott személyek, kísérettel léphetnek be. Az előírás szerint megfelelő egyszer használatos öltözetben.

A külsős partnerek esetében, ha a szerződése megengedi az önálló munkavégzést, akkor a feladat megbeszélése után kísérelő nélkül végezheti a munkát.

- 2.) A Szent Lázár Megyei Kórház területén tartózkodás, munkavégzés során Ön felelős a munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi szabályok, valamint a jogszabályok betartásáért. A biztonsági előírások betartását a Szent Lázár Megyei Kórház illetékesei ellenőrizhetik. Felelőssége kiterjed az ön által okozott károkért való felelősségre is.

- 3.) Mint külsős partner köteles a munkáját az elvárható szakértelemmel és pontossággal, a vonatkozó szakmai szabályok, előírások és utasítások szerint végezni, munkatársaival a Szent Lázár Megyei Kórház személyzetével együttműködni és munkáját úgy végezni, valamint olyan magatartást tanúsítani, hogy az mások egészségét, testi épségét ne veszélyeztesse, munkáját ne zavarja, anyagi károsodását, vagy helytelen megítélését ne okozza. Szükségtelenül ne zavarja a munkavállalókat munkavégzés közben, mert ezzel balesetet okozhat. Partnereinknek tilos

esetleges fertőző betegségben lévő, drogos, vagy alkoholos állapotban, a Szent Lázár Megyei Kórház területére belépni, ott munkát végezni.

- 4.) A biztonságos látogatás/munkavégzés érdekében egyéni védőfelszerelést kell viselni, használatuk kötelező. Az üzemi területre történő belépéshez mechanikai veszélyek elleni biztonsági cipőt, a kijelölt területeken védőszemüveget kell viselni. Amennyiben a gépek, berendezések között, vagy olyan helyen történik a munkavégzés, ahol beütés, vagy leeső tárgyak jelenlétével kell számolni, akkor védősisakot is viselnie kell. Továbbá minden szabadtéri építési területen.

Minden olyan munkavédelmi felszerelés, berendezés biztosítása a területen munkát végző munkavállalók számára, ami az adott munka elvégzéséhez jogszabályban előírt, a külsős partner feladata.

A Kórház területén található valamennyi figyelmeztető jelzést tartsa be, azok az Ön védelme érdekében kerültek kifüggesztésre.

- 5.) Amennyiben a látogatása vagy munkavégzése során a kijelölt munkavégzési helyszíntől eltérő területen tartózkodik, akkor kérjük, hogy figyelmesen közlekedjen. Előfordulhatnak betegszállítások, vér és szövetminta szállítások, betegellátáshoz szükséges steril alapanyag szállítások, ételszállítások stb..., melyek végrehajtását akadályoztatni, szigorúan tilos.

Felbívjuk külsős partnereink figyelmét, hogy munkaruhaként viseljen hosszú nadrágot és legalább olyan felsőrészt, amely a nadrág tetejétől a karjának közepéig takarja a testét.

- 6.) A szokásos hitelesítési vagy ellenőrzési karbantartási munkákon felüli munkavégzésre készítsen tervet, amely a munka ütemezésén, személyi és tárgyi feltételein túl a biztonsági előírásokra is kiterjed, ezt a tervet az Üzemeltetési osztály osztályvezetőjének kell eljuttatni.
- 7.) Ha Ön karbantartási munka végzésére érkezett a munka megkezdése előtt köteles az Üzemeltetési Osztály osztályvezetőjével, vagy helyettesével egyeztetni a munkavégzést. A karbantartási munka területét, adott esetben biztonsági zónáját köteles jól látható módon lehatárolni gondoskodni arról, hogy oda illetéktelenek ne léphessenek be.
- 8.) Ha a munkavégzéshez létrát vagy állványt kell használnia csak bevizsgált, szabványnak megfelelő biztonsági létrát és a várható terhelést elbíró kellő szilárdságú állványzatot használhat. Biztonsági létrát állványnak használni TILOS!
- 9.) Tetőn végzett munka során gondoskodni kell a megfelelő védőkorlátról, védősávról, kikötési pontokról, zuhanás gátlók alkalmazásáról stb.... Magasban végzett munkának minősül minden, ami meghaladja a 2,0 métert.
- 10.) Gázpalackok kezelése során mindig tartsa be a vonatkozó BM rendelet gázpalackra vonatkozó előírásait.
- 11.) A Szent Lázár Megyei Kórház területén nyílt lánggal, erős hő fejlődéssel, szikraképződéssel járó munkák- úgynevezett Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység - engedélyhez kötöttek. Az

engedélyt minden esetben Önnek kell kiállítania és a Szent Lázár Megyei Kórház illetékesével láttamoztatni, az engedély egy példányának a munkavégzés helyén kell lenni.

- 12.) Bármilyen energialekapsolással járó karbantartási munkát köteles az illetékes Üzemeltetési Osztály osztályvezetővel, vagy helyettesével (műszaki osztály) egyeztetni
- 13.) A munkavégzés megkezdése előtt minden esetben vizsgálja meg a szükséges munkaeszközöknek, elektromos,- és mechanikus kéziszerszámainak biztonságos állapotát, nem megfelelő vagy sérült eszközzel ne kezdje el a munkavégzést.
- 14.) Lépcsők használata során lassan menjen és figyelje, hogy hova lép. A Szent Lázár Megyei Kórház területén tilos futni.
- 15.) Dohányozni a Szent Lázár Megyei Kórház területén Szigorúan Tilos, csak a bejárat melletti kijelölt helyen van lehetőség. A kijelölt helyet tábla jelzi.
- 16.) Egy esetleges vészhelyzet esetén az Önhöz legközelebbi vészkijáraton hagyja el a Szent Lázár Megyei Kórház épületét és a kontaktpartnerét erről értesítse. A Szent Lázár Megyei Kórház területén történő rendkívüli esemény, veszély a tűz jelzése hangos sziréna jelzéssel történik. Ha szerződése alapján önállóan végez munkát, akkor a lehető legrövidebb útvonalon hagyja el a területet, kérjük, hogy az épület elhagyása után a biztonsági szolgálatnál vagy a kijelölt gyülekező pontokon jelentkezzen.
- 17.) Amennyiben balesetet szenved a Szent Lázár Megyei Kórház-ban töltött látogatása/munkavégzése során, fáradjon közvetlenül a Sürgősségi Baleseti Osztályra. Az illetékes területi vezetőt vagy az általa kijelölt kontaktszemélyt minden esetben értesíteni kell az Önt ért balesetről.

Kérjük, segítse a munkánkat, hogy a látogatás/munkavégzése során a Szent Lázár Megyei Kórház biztonságával kapcsolatos tapasztalatait, észrevételeit megosztja velünk.

Segítő közreműködését köszönve:

Szent Lázár Megyei Kórház vezetése

A fent leírtakat elolvastam, tudomásul vettem és a munkavégzés során alkalmazom.

.....

Cég neve (bélyegző)

dátum, aláírás

.....

külsős munkavállalók képviselője (olvasható név, beosztás, aláírás)

.....

külsős munkavállalók képviselője (olvasható név, beosztás, aláírás)



Szent Lázár Megyei Kórház
3100 Salgótarján, Füleki út 54-56.



KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Vállalkozási szerződés SZLMK komplex fejlesztési projektjéhez kapcsolódó SBO és Labor bővítési és átalakítási munkáinak kivitelezésére vonatkozóan

3. kötet engedélyezési, kivitelezési tervdokumentáció és költségvetés

Az építési beruházás ajánlatkérési tenderdokumentáció Készült a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján

1. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK:

1.1. A dokumentáció tartalma:

A tervdokumentációk olyan részletezettséggel és tartalmi elemekkel készültek el, amely alapján az ajánlat megtehető és a kivitelezés elvégezhető.
A hivatkozott tervdokumentációk mellékletként csatolva.

1.2. A kész állapotra vonatkozó műszaki és minőségi követelmények:

A csatolt műszaki dokumentációban (Ajánlati tervdokumentáció) található gyártmány, típus megjelölések csak az egyértelmű meghatározás érdekében történtek, minden esetben azzal egyenértékű vagy jobb anyag, berendezés megajánlásra és beépítésre kerülhet, melynek igazolása a Vállalkozó feladata.

A műszaki leírásban és költségvetésekben a meghatározásánál ahol a márkanév (vagy gyártmány, ország, stb.) feltüntetésre került, az a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének megfelelően az áru egyértelmű minőségi meghatározása érdekében történt. A megjelölt márkanévű termék helyett azzal egyenértékű termék is ajánlható.

Ajánlatkérő az egyenértékűséget a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól- meghatározott teljesítménynyilatkozatban szereplő tulajdonságok alapján vizsgálja.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól:

28. § (1)¹⁷ Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.

(2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg.

(3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotot állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

Valamennyi létesítményt, felszerelést és anyagot úgy kell szolgáltatni, és a munkát is úgy kell kivitelezni és megvizsgálni, hogy megfeleljen a jelen Ajánlatkérési Dokumentációban, valamint a Magyar Szabványok, Szabályzatok és Műszaki Irányelvek, Műszaki Utasítások által előírt követelményeknek. Az Ajánlat készítése és a létesítmény megvalósítása során a kivitelezés időszakában érvényes szabványokat és szabályzatokat kell alkalmazni, hacsak a Műszaki ellenőr ettől eltérő utasítást vagy engedélyt nem ad.

A kivitelezés során beépítendő vagy felhasználásra kerülő anyagok, berendezések műszaki követelményeinek meg kell felelniük a 305/2011. EU rendeletének, 275/2013

(VII.6) Korm. rendelet szerinti teljesítménynyilatkozattal, minőségtanúsítvánnyal kell rendelkezniük.

A munkaterület átadás –átvétele után az építésvezetőnek és a kivitelező egészségvédelmi koordinátorának el kell végezni a munkahely kockázat értékelését. A kockázat értékelésre alapozva kell meghatározni a biztonságos munkavégzés feltételeit a kiviteli tervek figyelembe vételével.

A Vállalkozó részéről a fokozottan veszélyes munkákra és munkakörülményekre vonatkozó biztonsági és egészségvédelmi előírások betartásának ellenőrzéséért (építésvezető, felelős műszaki vezető felel. A munkavédelmi ellenőrzés megállapításait legalább havonta kell írásban az építési vagy munkavédelmi naplóba rögzíteni. Súlyos szabályszegésnél a munka leállítása, esetleg helyszíni művezetés szükséges!

Minden helyszínen dolgozó vállalkozónak a munka megkezdése előtt nyilatkoznia kell arra vonatkozólag, hogy minden személyi és tárgyi feltételt biztosított a biztonságos munkavégzéshez, vagy milyen intézkedést kér a vállalkozó részéről ahhoz, hogy a munkát biztonságosan tudja elvégezni.

Átadás-átvételi eljárásakor átadandó főbb dokumentumok:

Az épületről, és minden beépített szerkezetről, villamos berendezésekről, anyagokról, kábelezésekről stb. a Vállalkozónak megfelelő, a Műszaki ellenőr által meghatározott időben megvalósulási terveket („D” terv) kell készítenie az alábbiak szerint:

- kivitelezői és szabványossági nyilatkozat,
- megvalósulási tervdokumentációk 3 pld (CD + fénymásolatok) komplett műszaki dokumentáció a mértékadó műszaki paraméterekkel, üzemeltetési adatokkal, javítási és karbantartási igényekkel, műhelyrajzokkal, telepítési utasításokkal, közműkapcsolatokkal, tartozékok listájával,
- beépített anyagok teljesítménynyilatkozatai
- mérési jegyzőkönyvek, (földelési, érintésvédelmi, villámvédelmi, szigetelési, világítási, stb.)
- anyagvizsgálati jegyzőkönyv minőségi tanúsítvány, gyártói MEO, stb.,
- bontott anyagok jegyzőkönyv,
- egyéb eltakarásra kerülő berendezések jegyzőkönyv
- beszállítás előtti teszteredmények, hitelesítési jegyzőkönyvek,
- használati és karbantartási utasítás,
- működésvizsgálati (funkcionális) jegyzőkönyv
- nyilatkozat a folyamatos alkatrészellátás időtartamáról, a berendezés várható élettartamáról, az üzemeltető igénye esetén a kezelőszemélyzet betanításának vállalásáról, ill. ennek jegyzőkönyve,
- áramszolgáltatói nyilatkozat. (szükség esetén)
- minden a Műszaki ellenőr által előírt egyéb dokumentum, bizonylat, jegyzőkönyv stb. ami az elkészült létesítmény biztonságos és üzemszerű használatához elengedhetetlen.

Bontási munkák, veszélyes hulladék

- A bontási munkákat a kiviteli terv tartalmazza.
- A bontási műveletek végrehajtására organizációs tervet kell készíteni. Ebben kell megadni a fő szerkezetek bontási sorrendjét, az esetleg szükséges alátámasztások, állványok készítését, a bontás haladási irányát, az anyag elszállításának módját, a gépek felszerelését illetve elhelyezését. Meg kell

állapítani az anyagok osztályozási és tárolási helyét, a tároló helyek befogadóképességét és az elszállítást ennek megfelelően kell elvégezni.

- A létesítmény megvalósítása során szükségessé váló bontásokat a Vállalkozónak a lehető legnagyobb körütekintéssel kell elvégezni.
- A bontott anyagok további felhasználásáról a helyszínen a Műszaki ellenőr rendelkezik, a felvett bontási jegyzőkönyv szerint.
- A fel nem használható vagy veszélyesnek minősülő anyagok elszállításáról a befogadó helyekre, a Vállalkozó köteles gondoskodni. A bontott anyagok lerakását a Műszaki ellenőr felé igazolnia kell.
- A bontott építési anyagokat szétválogatással a Polgármesteri Hivatal által elfogadott lerakóhelyre kell szállítani.
- Veszélyes hulladék lerakási helyét az illetékes Környezetvédelmi Felügyelőséggel (Közép-Duna – Völgyi Környezetvédelmi Felügyelőség, 1072 Budapest, Nagydíófa u. 10-12.) kell egyeztetni.

1.3. Az építmény megvalósítását, a kivitelezés módját befolyásoló körülmények, szolgáltatások:

A tárgyi munkával érintett belterületen, kialakult területen, kultúrviszonyok között történik a munkavégzés.

A Vállalkozó a szerződés hatályba lépését követően 8 munkanapon belül köteles ütemtervet készíteni a kivitelezés megvalósítását illetően, melyet Megrendelővel köteles egyeztetni. A munkavégzést úgy kell szervezni, hogy az oktatás az intézményben zavartalan legyen. A folyamatos egyeztetés a Megrendelővel elengedhetetlen.

Bármely közterület igénybevétele előtt az illetékes Polgármesteri Hivataltól engedélyt kell beszerezni a Vállalkozónak a közterület igénybeviteléhez, és a területet az engedélyben megadott feltételekkel használhatja. A közterület-igénybevitelének költségét az Szerződéses Árba kell belefoglalni.

A Műszaki ellenőr által átadott munkaterületen kívüli egyéb területek igénybevétele előtt az érintett területtulajdonosok engedélyét be kell szerezni a Vállalkozónak. Ezek használatának esetleges díja a Vállalkozót terheli.

A kivitelezéshez szükséges elektromos energia és víz be, ill. kikötése vállalkozó feladata az építkezés energia ellátásához mérten, ezek a kialakított vezetésekről biztosíthatóak, elszámolásuk a mérők alapján történik, és azok ellenértéke a munka befejezésekor külön elszámolásra kerül.

Munkaidőre vonatkozó kikötést beruházó nem közöl, többműszakos és hétvégi munkavégzés lehetséges, de kerülni kell az éjszakai órákban a nagy zajjal, rezgéssel járó munkák végzését. A különleges munkavégzésekről, nagyméretű gépek, berendezések szállításáról, telepítéséről, egyéb, a település közlekedését érintő eseményről a beruházó képviselőjével minden esetben egyeztetni szükséges. Szigorúan be kell tartani minden tűzvédelemmel kapcsolatos, a munkahelyekre és munkavégzésre vonatkozó szabályt és előírást. A munkaterületen tűzoltó berendezéseket kell elhelyezni, mindenki által elérhető helyeken.

A munkavédelméről, biztonságtechnikai és tűzvédelmi szabályairól a fővállalkozó helyszíni képviselői, munkavezetői oktatást kapnak, melyet valamennyi a dolgozójukkal, alvállalkozójukkal köteles megismertetni, és ezt dokumentálni.

Előreláthatóan más vállalkozó nem végez egy időben munkát a munkaterületen. Amennyiben a különböző munkahelyszíneken eltérő vállalkozók tevékenykednek, a munkaterületen minden vállalkozónak össze kell hangolni a tevékenységét a többi vállalkozókkal.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és a termőföldről szóló 1994. évi LV: törvény előírásait betartva a Vállalkozónak munkálatait úgy kell végeznie, hogy a környezetet a lehető legkisebb mértékben zavarása az alkalmazott gépei, berendezései és technológiai környezetkímélők legyenek.

A Vállalkozó köteles tisztán tartani az építési területek környezetét, valamint azokat a területeket, amelyeket az építés, illetve anyagszállítás érint. A keletkezett szennyezés nem lépheti túl a magyar szabványban (MSZ 21454-1:1983) megengedett határértékeket. A Vállalkozónak hathatós módszereket kell alkalmaznia a munkaterülethez közel fekvő, vagy az odavezető közutakon a sár- vagy iszaplerakódás, egyéb szennyeződés elkerülésére, amit a Létesítménnyel összefüggésben használt járművek, vagy egyéb berendezések okoznak. A Vállalkozónak saját költségére azonnal és folyamatosan el kell távolítani és szállítani minden, az építési forgalom által a közutakra ráakódott sarat és szennyeződést. Külön óvintézkedéseket kell foganatosítani a közterület, valamint a zaj, por vagy egyéb szennyezés megelőzésére. A Vállalkozó köteles a zaj- és rezgésártalmaktól az építés és felvonulás, szállítás és egyéb érintett területek környezetében élő lakosságot és építményeket megvédeni. A keletkezett zaj és rezgés mértéke a magyar jogszabályokban [8/2002. (III.22.) KöM.-EüM. rend.] előírt határértékeket nem haladhatja meg.

Az építési munkahelyről, a felvonulási területről és egyéb építéssel érintett területről a felszíni vizeket megfelelő módon el kell vezetni. A keletkezett szennyvizet ideiglenes fogadótartályokba lehet vezetni, ahonnan az elszállítható, vagy a meglévő csatornába (árkok és patakok) vezethető a szükséges ülepítés és tisztítás után, az illetékes hatóságok engedélyei alapján.

Az építési munkáknál vállalkozó köteles biztosítani a kommunális szolgáltatások zavartalanságát a tűzoltás, életmentés feltételeit, a hétköznapi életvitel biztonságát. Amennyiben az akadályoztatás elkerülhetetlen, legalább egy héttel, de minimum 3 nappal előbb köteles kiértesíteni az érintetteket, és az ezzel kapcsolatos mindenféle költségeket vállalni.

Az előírtak be nem tartása esetén keletkezett esetleges károkkal és az illetékes hatóságok bírságolásával kapcsolatos költségek kizárólag a Vállalkozót terhelik.

Minden olyan munkafolyamat megkezdése előtt, mely várhatóan kárt okozhat a környezet épületeiben, építményeiben (vibrálás, szállítás stb.), Vállalkozó köteles a várható hatásterületet meghatározni (számítással, kísérellettel vagy egyéb módon). Amennyiben a meghatározott hatásterületen belül meglévő épületek, építmények vannak, azok állagfelmérését vállalkozónak el kell végezni (végeztetni) és a munkák során keletkezett károkat az érintett tulajdonosok részére meg kell térítenie.

Régészeti munkálatok

A bővítéseknél a beruházási költség 0,9%-a az esetleges régészeti leletek mentésére kell szolgáljon, amely a Vállalkozót terheli. Rendelkezésre álló információ szerint ilyen költség nem várható.

Amennyiben a megvalósítási munka során előre nem látható, illetve nem várt régészeti feltárás válik szükségessé, és az a Vállalkozó munkáját oly mértékben zavarná, hogy a

Szerződés szerinti befejezési határidő nem tartható, akkor az eredeti organizációs elképzeléseket a Műszaki ellenőr előzetes hozzájárulásával Vállalkozó átütemezheti, ami a vállalt szerződési határidő módosításával járhat.

Építési terület fémananyag (lőszer) szennyeződés mentesítése:

Rendelkezésre álló információk alapján nem áll fenn fémszennyeződés az építési munkával érintett területen.

Amennyiben a megvalósítási munka során előre nem látható fémananyag (lőszer) szennyeződés mentesítés válik szükségessé és az a Vállalkozó munkáját olymértékben zavarná, hogy a Szerződés szerinti befejezési határidő nem tartható, akkor az eredeti organizációs elképzeléseket a műszaki ellenőrrel folytatott egyeztetést követően, a Műszaki ellenőr előzetes hozzájárulásával Vállalkozó átütemezheti, ami a vállalt szerződési határidő módosításával járhat. Az előre nem látható fémananyag (lőszer) szennyeződés mentesítés költségei a Vállalkozót nem terhelik.

Ideiglenes forgalomterelés:

A Vállalkozó tevékenysége magában foglalja az építés során szükségessé váló ideiglenes forgalomterelésekkel kapcsolatban felmerülő feladatokat.

Ideiglenes felvonulás, melléklétesítmények létesítése:

A Vállalkozó tevékenysége magában foglalja az összes olyan feladatot és költséget, amely a Vállalkozó felvonulási és technológiai telepével, az ideiglenes melléképítmények létesítésével, üzemeltetésével, fenntartásával és elbontásával kapcsolatos. A Vállalkozó feladata az érvényes környezetvédelmi előírások betartásával az adminisztratív, szociális és egészségügyi létesítmények, munkahelyi laboratórium(ok), raktárak, műhelyek és tárolók, ideiglenes infrastruktúrák kiépítése a szükséges hatósági engedélyekkel és hozzájárulásokkal, őrzésvédelem és a fentiekhez kapcsolódó összes kockázat viselése.

A Vállalkozó feladata továbbá a létesítmény és környezetének ideiglenes biztosítása, beleértve: minden kerítést, őrzést, világítást, sorompót, védőkorlátot, figyelmeztető táblát, forgalomirányítást, valamint a létesítményen előforduló vizekkel kapcsolatos munkákat (vizek védelme, létesítmény védelme a vizektől) és az ezekhez kapcsolódó összes kockázatot és költség viselését.

Felvonulási terület és útvonal eredeti állapotra történő helyreállítása:

A létesítmény megvalósítása során használt felvonulási területet és útvonalat folyamatosan tisztán kell tartani. A munka végeztével Vállalkozó feladata az eredeti állapotnak megfelelő helyreállítás is.

Létesítmény megvalósítását jelző táblák elhelyezése

A munkaterületen a Megrendelővel egyeztetett tartalmú és méretű tájékoztató táblát kell elhelyezni.

Minőség ellenőrzése és a minőség tanúsítás rendje:

A Vállalkozó köteles a munkák előírt minőségének biztosítása érdekében az ellenőrző vizsgálatok elvégzésére (felszereltség és személyzet vonatkozásában is) alkalmas laboratóriumot biztosítani, illetve megbízni. Ezen laboratóriumban minősítő vizsgálatok akkor végezhetők, illetve azok eredményei a minőség tanúsítására akkor szolgálhatnak,

ha a laboratórium a minőségtanúsítási jogot a vonatkozó országos rendeletek, illetve ágazati szabályozásnak megfelelően megszerezte.

A vállalkozói laboratóriumban, vagy harmadik jogi személy laboratóriumban a Vállalkozónak lehetőséget kell biztosítani a Műszaki ellenőr számára külön vizsgálatok elvégzésére vagy elvégeztetésére. A vizsgálatokhoz szükséges kiszolgáló személyzet rendelkezésre bocsátása és azok költsége a Vállalkozót terheli.

A Vállalkozó köteles saját mérő- és vizsgáló műszereit egy, a Műszaki ellenőr által jóváhagyott és erre feljogosított intézménnyel kalibráltatni, illetve beállíttatni, hitelesíttetni.

Vállalkozó köteles minden minőségi vizsgálatot elvégezni vagy elvégeztetni, amelyet a Műszaki Előírások, szabványok v. Műszaki Irányelvek szerint az elkészült szerkezetek, ill. elvégzett munka minőségének bizonyítására el kell végezni, függetlenül attól, hogy a laboratóriuma milyen felszereltségű.

Mind a saját maga által elvégzett (akár munkahelyi, akár központi laboratóriumban), mind a külső közreműködővel elvégeztetett minőségi vizsgálatok költségét a Vállalkozónak kell viselnie.

1.4. Az ajánlattételt lényegesen befolyásoló, építési beruházásnak nem minősülő, de azzal együtt elkészítendő munkák:

Nincs ilyen!

1.5. A munkavégzés körülményeire vonatkozó különleges követelményeket és körülményeket:

Az időjárási viszonyokat a kivitelezés technológiai előírásainál szigorúan figyelembe kell venni.

A külső közművekhez való csatlakozást, az belső elektromos, technológiai hálózatok átalakítását, és a meglévő rendszerekhez történő csatlakoztatását a beruházás üteméhez kapcsolódóan úgy kell megvalósítani, hogy a rekonstrukcióval érintett épületekre és a hálózat egészére a lehető legkisebb zavarással járjon és akadálymentes üzeme mindenkor biztosítva legyen. Az ellátó rendszerein szükséges valamennyi beavatkozás szigorú, a Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően a megállapodásnak megfelelően végezhető el.

Elektromos csatlakozási lehetőség ÉMÁSZ hálózatról ideiglenes kapcsolószekrényen keresztül biztosítható. A felvonulási konténerekhez illetve az építési munkákhoz szükséges víz az épület belső gerinc-hálózatáról történő lekötéssel, vízórá(k) beépítésével biztosítható.

Elektromos energia és víz be-, ill. kikötése vállalkozó feladata az építkezés energia ellátásához mérten, kialakított vezetékekről, elszámolásuk a mérők alapján történik.

A Vállalkozó balesetvédelmi és életvédelmi szempontból köteles a területet a forgalomtól elzárni, lekeríteni, valamint a bejárat kapu szolgálatáról és őrzéséről gondoskodni

Szemét, bontási hulladék elszállítása a Vállalkozó által rendelt konténerekkel, szükség szerint, minimum naponta, de bontási időszakban naponta több alkalommal is.

Telefonvonal kiépítése amennyiben igény van rá, előzetes egyeztetés alapján, külön szolgáltatótól igényelt vonal, vagy belső mellékállomás.

2. RÉSZLETEZETT KÖVETELMÉNYEK

2.1. Alapadatok, okiratok:

2.1.1. Az építési beruházás tárgyát képező építmény, építési tevékenység jellemző adatai:
- A kivitelezés építési engedély köteles

2.1.1.2. Az építési munkahely megjelölése: felújítás, bővítés

2.1.1.3. Az építmény, az építési tevékenység meghatározó paraméterei (teljesítőképessége, kapacitása, befogadóképessége, férőhelyszáma, jellemző mérete stb.),-lsd tervdokumentáció

2.1.1.4. Műszaki átadás

Műszaki átadás - átvétel

Az üzembe helyezési tesztek (üzempróbák) eredményes lezárása után történhet meg a létesítmény műszaki átadás-átvétele. Az átvétel feltétele a munkavédelmi, tűzvédelmi, biztonságtechnikai megfelelés.

2.1.1.5. az építés kívánt kezdési és befejezési időpontja.- lsd felhívás

2.1.2. Előzmény okiratok (másolatban):

2.1.2.1. Felmentések, valamint eltérési engedélyek: nem releváns

2.1.3. Az ajánlatkérő által meghatározott különleges követelmények, körülmények, szolgáltatások:

2.1.3.1. Az építési tevékenységet befolyásoló, átlagostól eltérő körülmények és környezeti tényezők (forgalom folyamatos fenntartása, más vállalkozónak egyidejűleg a térségben végzett tevékenysége, környezet-, természet- és örökségvédelmi követelmények, munkavégzési időszak korlátozása stb.).

2.1.3.2. A Megrendelő által nyújtott szolgáltatások (felvonulási épület, villamos energia, építőgép, kivitelezési tervek stb. rendelkezésre bocsátása).

A kiviteli tervdokumentációt 3 példányban a munkaterület átadásakor a beruházó átadja a kivitelezőnek.

a. Közbeszerzési műszaki leírás: lsd csatolt kivitelezési tervdokumentáció

b. Minőségbiztosítási, munkavédelmi és biztonsági követelmények ismertetése.

Kivitelező kötelezettségei

- Biztonsági és Egészségvédelmi terv birtokában lehet a munkavégzést elkezdeni!
- A kivitelezést alapvetően az 1993 évi XCIII. törvény; Munkavédelmi törvény, (5/1993. (XII.26.) MüM rendelettel) és a 3/2002. (II.8.) SzCsM-EüM, valamint 4/2002 (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeleteknek megfelelően kell végezni.

Ezen előírásokat nem részletezzük de a munkavégzés során a bennük foglaltak betartása kötelező.

- A mellékelt irodalom jegyzékben a további alkalmazandó jogszabályokat is feltüntettük.
- A biztonsági és Egészségvédelmi tervet felül kell vizsgálni, saját arculatának megfelelően és eszközei figyelembe vételével, a rendelkezésre álló tervek alapján, ki kell egészítenie azt.
- A kivitelezés során koordinátort kell foglalkoztatnia
- A munkavégzés során rendszeres ellenőrzést kell folytatni, szintjei:
 - Munkavédelmi szemle havi ,
 - Építésvezető és termelés irányító napi,
 - Eseti alkoholszondás vizsgálat heti,
 - Vezetői szemléék évi 1-2 alkalom
 - Soron kívüli ellenőrzés szükség esetén
- A munkavégzés kezdetét be kell jelenteni a Megyei Munkabiztonsági és Munkavédelmi Felügyelőségnek, az NAV-nak és az Építésfelügyeletnek.
- Az adatait az építési területen jól láthatóan el kell elhelyezni
- Az előírások szerint a munkaterületet körbe kell keríteni, a falaktól legalább 2 m távolságra.
- A munkaterületen felvonulási területet kell kiépíteni, ahol az emberek elhelyezéséről gondoskodni kell, az anyagot, gépeket pedig tárolni lehet a munkavégzést követően.
- Az anyagellátás késztermék szállításához, közbenső és végleges tároláshoz szükséges területet, meg kell határozni.
- Meg kell határozni és tervezni a kivitelező arculatának megfelelő organizációt.

Kivitelező Köteles a helyszínen tartani a következő iratokat és okmányokat:

- Dolgozó egészségügyi alkalmasságáról szóló orvosi igazolást
- munka,- tűz,- környezetvédelmi oktatásáról szóló jegyzőkönyvet
- a szakmai képezéséről (szakmai képezés, gépkezelői jogosítvány, tűzvédelmi szakvizsga), szóló okirat másolatát
 - a szerződött munkára szóló technológiai utasításokat,
- a veszélyes készítmények biztonsági adatlapját,
- a kockázatértékeléseket,
- a veszélyes munkaeszközök üzembe helyezéséről, illetőleg
- az időszakos biztonsági felülvizsgálatról szóló jegyzőkönyvet.
- Az építési engedélyezési terveket és kiviteli terveket.
- Építési naplót

A kivitelezésnél betartandó munkavédelmi rendeletek, szabványok:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| - 1993. éviXCIII. törvény | A munkavédelemről |
| - 24/2007. (VII.3.) KvVM rendelet | A Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról |
| - 284/2007. (X.29.) Korm. r. | A zaj- és rezgés elleni védelemről |
| - 47/1999 (VIII.4.) GM rend. | Az Emelőgép Biztonsági Szabályzat kiadásáról |
| - 65/1999 (XII.22.) EüM rend. | A munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális és egészségvédelmi követelményeiről |
- biztonsági

- 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rend. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- MSZ 1617:1980 Munkavédelem. Munkahelyek általános követelményei
- MSZ-04-963 – 1, 2: 1987 Munkavédelem. Építőipari gépek
- MSZ-EN 294:1994 Gépek biztonsága, Biztonsági távolságok
- MSZ-09-57.0033:1990 Munkavédelem. Veszélyes berendezésekben
beszállással végzett.
- MSZ 17305:1983 Munkavédelem. Anyagmozgatás.
- MSZ 04-900-tól 905-ig Munkavédelem. Építőipari munkák.
- MSZ 10-197:1982 Vízügyi gépek munkavédelme...
- MSZ 10-273:1985 A vízellátás munkavédelmi követelményei

Munkavédelmi előírások, követelmények építési munkákhoz

- MSZ 04-900:1989 Építőipari munkák általános
biztonságtechnikai követelményei
- MSZ 04-901:1989 Építőipari földmunkák, dúcolások és
alapozások biztonság-technikai követelményei
- MSZ 04-965:1984 Építőipari gépek telepítési követelményei
- MSZ 10-290:1981 Vízi nagylétesítmények építése, üzemeltetése
- MSZ 13010-1:1979 Építési állványok. Általános előírás
- MSZ 13010-2:1985 Építési állványok. Munkaállványok műszaki és
munka védelmi követelményei
- MSZ 13010-3:1985 Építési állványelemek munkavédelmi
követelményei
- MSZ 04-904:1983 Beton- és vasbeton munkák munkavédelmi
előírásai

Tűzvédelmi előírások

A beépítésre kerülő anyagok, segédanyagok tűzveszélyességi besorolása a Vállalkozó feladata. A munkaterületek tűzvédelméről a Vállalkozónak kell gondoskodnia.
A községi hálózatokon rendelkezésre áll tűzivíz vételezési lehetőség.

A kivitelezésnél betartandó tűzvédelmi rendeletek és szabványok:

- 1996. évi XXXI. törvény A tűz elleni védekezésről a műszaki mentésről
és a tűzoltóságról
- MSZ-EN 3 Tűzoltó-készülékek
- MSZ-EN 3-3:1994
- MSZ-EN 3-6:1995/A1:2001
- MSZ-EN 3-6:1999
- MSZ-EN 3-7:2004.
- 54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

A beruházás megvalósításánál figyelembe veendő törvények, rendeletek

- 2012. évi CXLIII. törvény a környezet védelmének általános
szabályáról;
- 3/2002 (II.8.) SzCsM-EüM egy. rend. Munkahelyek munkavédelmi
követelményei

- 225/2015 (VIII.7.) Korm.r. a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 1997. évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2011. évi CXXVIII. törvény A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról
- 306/2010. (XII.23.) Korm. r. A levegő védelméről
- 2003. évi LXXXIX. törvény A környezetterhelési díjról;
- 4/2011. (I.14.) VM. rendelet A légszennyezettségi határértékekről;
- 143/2004 (XII.22.) GKM rendelet Hegesztési biztonságtechnika;
- GOMBSZ
- 191/2009. (IX.15.) Korm. r. Építőipari kivitelezési tevékenységről;

Mellékletek lsd 3. kötet- építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció, műszaki leírás és költségvetések és főösszesítő.

Engedélyezési tervdokumentáció:

- Tartalomjegyzék
- Építészeti Műszaki leírás (módosított)
- Tartószerkezeti Műszaki leírás
- Gépész Műszaki leírás
- Villamos Műszaki leírás
- Tűzvédelmi Műszaki leírás
- Orvostechológiai Műszaki leírás, Csőposta rendszer forgalmazói leírása
- Statisztikai lap, hulladék tervlap

Építész tervek:

- E00-m Tervezett helyszínrajz M 1:1000
- E01-m Tervezett alagsori alaprajz M 1:100
- E02-m Tervezett II. emeleti alaprajz M 1:100
- E03-m Tervezett metszetek M 1:100
- E04-m Tervezett homlokzatok I. M 1:100
- E05-m Tervezett homlokzatok II. M 1:100

Felmérési tervek:

- F01-m Felmérési alagsori alaprajz M 1:100
- F02-m Felmérési II. emeleti alaprajz M 1:100
- F03-m Felmérési metszetek M 1:100
- F04-m Felmérési homlokzatok I. M 1:100
- F05-m Felmérési homlokzatok II. M 1:100

Kivitelezési tervdokumentáció:

SBO

Építészeti:

- Építészeti Műszaki leírás
- Tűzvédelmi Műszaki leírás
- Orvostechológiai Műszaki leírás
- Biztonsági és egészségvédelmi terv
- Költségvetés kiírás

Építész tervek:

- SBO-E-00 Tervezett Helyszínrajz M 1:1000
- SBO-E-01 Tervezett alagsori alaprajz M 1:50
- SBO-E-02 Tervezett Tetőfelülnézet M 1:50
- SBO-E-03 Tervezett Metszetek I. M 1:50
- SBO-E-04 Tervezett Metszetek II. M 1:50
- SBO-E-05 Tervezett Keleti Homlokzat M 1:50
- SBO-E-06 Tervezett Északi Homlokzat M 1:50
- SBO-E-07 Álmennyezeti terv M 1:50
- SBO-E-08 Belső nyílászáró Konzignáció M 1:50
- SBO-E-09 Homlokzati nyílászáró Konzignáció M 1:50
- SBO-E-10 Lakatos Konzignáció M 1:50
- SBO-E-11 Részlettervek M 1:5

Felmérési és bontási tervek:

- SBO-EFB-01 Jelenlegi állapot felmérési és bontási alaprajza M 1:50
- SBO-EFB-02 Jelenlegi állapot felmérési és bontási metszete M 1:50
- SBO-EFB-03 Jelenlegi állapot felmérési és bontási keleti homlokzata M 1:50
- SBO-EFB-04 Jelenlegi állapot felmérési és bontási északi homlokzata M 1:50

Erősáram:

- SBO-GE-01 Világítás alaprajz
- SBO-GE-02 Erőátvitel alaprajz
- SBO-GE-03 EPH alaprajz (páciens központú EPH hálózat)
- SBO-GE-04 Felvételi Rtg. Elektromos betápszekrény rajza
- SBO-GE-05 CT betápszekrény kapcsolási rajza
- SBO-GE-06 TANGENTORMED K14st
- SBO-GE-07 TANGENTORMED K14st (Ultrahang)
- SBO-GE-08 „C” épület főelosztó röntgen (RTG) elosztószekrény
- egyvonalas kapcsolási rajza
- SBO-GE-09 „C” épület főelosztó világítás elosztószekrény
- egyvonalas kapcsolási rajza
- SBO-GE-10 „C” épület főelosztó erőátviteli elosztószekrény
- egyvonalas kapcsolási rajza
- SBO-GE-11 „C” épület főelosztó aggregátoros elosztószekrény
- egyvonalas kapcsolási rajza
- SBO-GE-12 „C” épület szünetmentes (IT) hálózati és biztonsági világítás INV
- elosztószekrény egyvonalas kapcsolási rajza
- SBO-GE-13 C-A3 elosztószekrény egyvonalas kapcsolási rajza
- SBO-GE-14 SBO előtető villámhárító rendszer bővítése
- SBO-GE-15 "C" épület kapcsoló-főelosztóhelyiség áthelyezése
- meglévő kábelek átforgatása, toldással

Gépészet:

- Hőtechnika, hidraulika
- Legkezelő specifikáció
- Szellőzés darabjegyzék
- Hűtési rendszer specifikáció
- SBO-GFB - 01 KozponUfűtés; Meglevő alaprajz - bontási terv M 1 : 100
- SBO-GVCSB - 01 Vizellátás,-csatornázás; Meglevő alaprajz - bontási terv M 1 : 100

- SBO-GSZB - 01 Szellőzős; Meglevő alaprajz - bontási terv M 1 : 100
- SBO-GG - 01 Kapcsolási sema M : LN
- SBO-GF - 01 KozponUfűtés; Alaprajz M 1 : 50
- SBO-GF - 02 KozponUfűtés; Független csőterv M 1 : 50
- SBO-GVCS - 01 Vizellátás, csatornázás; Alaprajz M 1 : 50
- SBO-GVCS - 02 Vizellátás, csatornázás; Független csőterv M 1 : 50
- SBO-GHK - 01 Hűtés, klímazás; Alaprajz M 1 : 50
- SBO-GHK - 02 Hűtés, klímazás; Független csőterv M 1 : 50
- SBO-GSZ - 01 Szellőzős; Alaprajz M 1 : 50
- SBO-GSZ - 02 Szellőzős; A-A, B-B, C-C, D-D, E-E metszet M 1 : 50

Gyengeáram:

- Hő és füstelvezetés blokkvázlat
- Teljesítménynyilatkozatok
- SBO-HF-01 Hő és füstelvezető rendszer telepítési és nyomvonalrajza C ép. Alagsor
- SBO-LAB-Gy-01 Biztonságtechnikai és optikai hálózat telepítési és nyomvonalrajz (helyszínrajz)
- SBO-Inf-01 Biztonságtechnikai telepítési és nyomvonalrajz
- SBO-Bt-01 Biztonságtechnikai telepítési és nyomvonalrajz
- SBO-Gy-Rt-01 Beléptető rendszer rendszertechnikai rajz
- SBO-Gy-Rt-02 Beléptető rendszer rendszertechnikai rajz
- SBO-Gy-V-Rt-01 Video megfigyelő rendszer rendszertechnikai rajz
- SBO-Gy-V-Rt-02 Video megfigyelő rendszer rendszertechnikai rajz
- SBO-Gy-Rack Informatikai rendszer RACK szekrény elrendezés
- SBO helyiségekre tételesen kimutatott telepítési jegyzéke

Orvostechnológia:

- OG-1 SBO - szinti csőnyomvonalterv M 1:50
- OT-M SBO – műszaki csatlakozási terv M 1:50
- OT-T SBO – technológiai elrendezési terv M 1:50
- OT-R1 Fertőtlenítőszer keverő-adagoló telepítési terve M 1:20
- Sugárvédelmi terv

Tartószerkezet:

- SBO-S-02 SBO alapozási alaprajz és metszet M 1:50
- SBO-S-03 SBO kiváltók, vb, földem alaprajz metszet M 1:50
- SBO-S-04 pillér vasalás és szerkezeti metszetek M 1:50

Labor

Építészet:

- Tervezői nyilatkozat
- Építészeti Műszaki leírás
- Tűzvédelmi Műszaki leírás
- Orvostechnológiai Műszaki leírás
- Biztonsági és egészségvédelmi terv
- Költségvetés kiírás

Építész tervek:

- LAB-E-01 Tervezett II. emeleti alaprajz M 1:50

- LAB-E-02 Tervezett Tetőfelülnézet M 1:50
 - LAB-E-03 Tervezett Metszetek M 1:50
 - LAB-E-04 Tervezett Homlokzatok M 1:50
 - LAB-E-05 Álmennyezeti terv M 1:50
 - LAB-E-06 Belső nyílászáró Konzignáció M 1:50
 - LAB-E-07 Homlokzati nyílászáró Konzignáció M 1:50
 - LAB-E-08 Lakatos Konzignáció M 1:50
 - LAB-E-09 Részlettervek M 1:5
- Felmérési és bontási tervek:
- LAB-EFB-01 Jelenlegi állapot felmérési és bontási alaprajza, metszete M 1:50

Erősáram:

- LAB-GE-01 Világítás alaprajz
- LAB-GE-02 Erőátvitel alaprajz
- LAB-GE-03 „LVE-jelű” labor világítás elosztószekrény egyvonalas kapcsolási és összeállítási rajza
- LAB-GE-04 „LVE-jelű” labor erőátvitel elosztószekrény egyvonalas kapcsolási és összeállítási rajza
- LAB-GE-05 "LSZME-jelű " labor szünetmentes elosztószekrény egyvonalas kapcsolási és összeállítási rajza
- LAB-GE-06 „LAGGE-jelű” labor aggregátoros elosztószekrény egyvonalas kapcsolási és összeállítási rajza

Gépészet:

- LAB-GFB - 01 KozponVfűtés; Meglevő alaprajz - bontasi terv M 1 : 100
- LAB-GVCSB - 01 Vizellatas,-csatornazas, szellőzes; Meglevő alaprajz - bontasi terv M 1 : 100
- LAB-GF - 01 KozponVfűtés; Alaprajz M 1 : 50
- LAB-GF - 02 KozponVfűtés; Fuggőleges csőterv M 1 : 50
- LAB-GVCS - 01 Vizellatas, csatornazas; Alaprajz M 1 : 50
- LAB-GVCS - 02 Vizellatas, csatornazas; Fuggőleges csőterv M 1 : 50
- LAB-GHK - 01 Hűtes, klimaVzalas; Alaprajz M 1 : 50
- LAB-GHK - 02 Hűtes, klimaVzalas; Fuggőleges csőterv M 1 : 50
- LAB-GSZ - 01 Szellőzes; Alaprajz M 1 : 50
- LAB-GSZ - 02 Szellőzes; A-A, B-B metszet M 1 : 50

Gyengeáram:

- Hő és füstelvezetés blokkvázlat
- Teljesítménynyilaktozatok
- LAB-HF-01 Hő és füstelvezető rendszer telepítési és nyomvonalrajza C ép. II. em. Laboratórium
- LAB-Inf-01 Biztonságtechnika telepítési és nyomvonalrajz
- LAB-Bt-01 Biztonságtechnika telepítési és nyomvonalrajz
- LAB-Gy-B-Rt-01 Beléptető rendszer rendszertechnikai rajz
- LAB-Gy-B-Rt-02 Beléptető rendszer rendszertechnikai rajz
- LAB-Gy-Rack Informatikai rendszer RACK szekrény elrendezés
- 1. számú melléklet: Laboratórium helyiségekre tételesen kimutatott telepítési jegyzéke

Labordiagnosztika:

- OT-T Labordiagnosztika – technológiai elrendezési terv M 1:50
- OT-M Labordiagnosztika – műszaki csatlakozási terv M 1:50
- OT-R1 Fertőtlenítőszer keverő-adagoló telepítési terve M 1:20

Tartószerkezetek:

- SBO-SB-01 Csőposta gépház vasbeton szerkezetek M 1:50

C-A Ép. II.

- A1.II-E-01 Tervezett állapot alaprajza és metszete M 1:50
- A1.II-E-02 Tűzgátló ajtó konszignációja M 1:50

Felmérési és bontási tervek:

- A1.II-EFB-01 Jelenlegi állapot felmérési és bontási alaprajza, metszete M 1:50

D-C Ép. I.

- C.I-E-01 Átalakítási és felújítási terv M 1:50
- OT-T Radiológiai osztály – technológiai elrendezési terv M 1:50
- Sugárvédelmi terv

Rendelő

- R.I-E-01 Összevont átalakítási és felújítási terv M 1:50
- R.I-E-02 Nyílászáró konszignáció
- OT-M Rendelőintézet – műszaki csatlakozási terv M 1:50
- OT-T Rendelőintézet – technológiai elrendezési terv M 1:50
- Sugárvédelmi terv